

FESTLEGUNG DER BODENRICHTWERTE DER GEMEINDE SCHWENDI zum 31.12.2016

Die Angaben erfolgen in €/m² Grundstücksfläche.

Festsetzung der Bodenrichtwerte für Bauflächen:

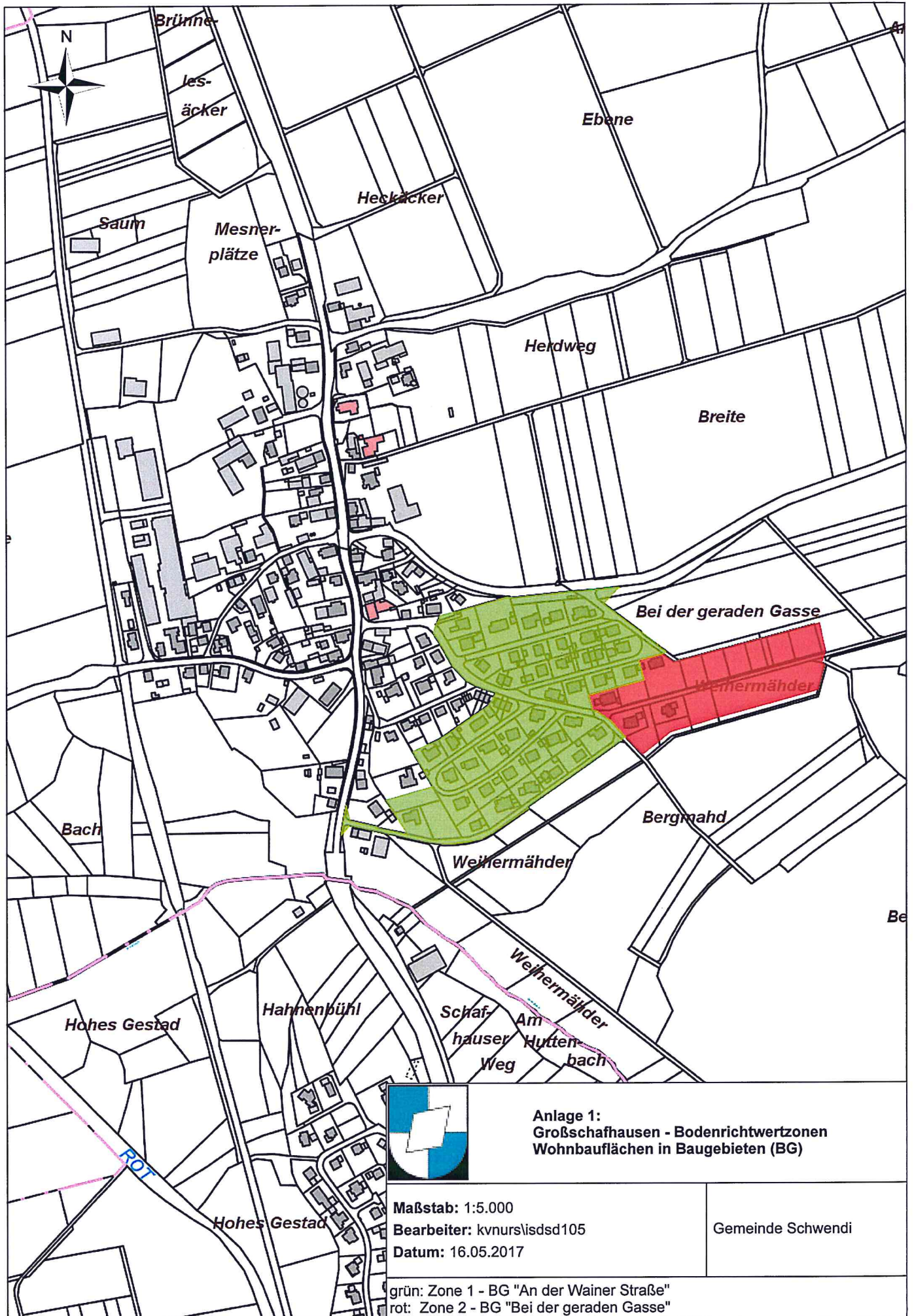
Ortsteil:	Wohnbauflächen in Baugebieten, baureif und voll erschlossen in €/m ²	Gemischte Bauflächen im unbeplanten Innenbereich baureif und voll erschlossen in €/m ²	Gewerbliche Bauflächen in €/m ²	Bauerwartungsland		
				Wohnbau in €/m ²	Gewerbe in €/m ²	
Schwendi	93,50	67,00	32,00	20,00	6,00	
Schönebürg	78,00	56,00	26,00	18,00	6,00	
Orsenhausen	82,00	56,00	26,00	18,00	6,00	
Bußmannshausen und Kleinschafhausen	78,00	56,00	26,00	18,00	6,00	
Sießen mit Hörenhausen und Weihungszell	85,00	56,00	26,00	18,00	6,00	
Großschaf- hausen	Zone 1: Baugebiet „An der Wainer Straße“ *	78,00	56,00	26,00	18,00	6,00
	Zone 2: Baugebiet „Bei der geraden Gasse“ *	103,00				

* Die Zonen sind in der Anlage 1 näher bezeichnet.

Festsetzung der Bodenrichtwerte für landwirtschaftliche Flächen:

Gültig für die Gesamtgemeinde:

Grünland	Ackerland	Unland
2,20 €/m ²	3,30 €/m ²	0,70 €/m ²



**Anlage 1:
Großschafhausen - Bodenrichtwertzonen
Wohnbauflächen in Baugebieten (BG)**



Maßstab: 1:5.000
 Bearbeiter: kvnursidsd105
 Datum: 16.05.2017

Gemeinde Schwendi

grün: Zone 1 - BG "An der Wainer Straße"
 rot: Zone 2 - BG "Bei der geraden Gasse"