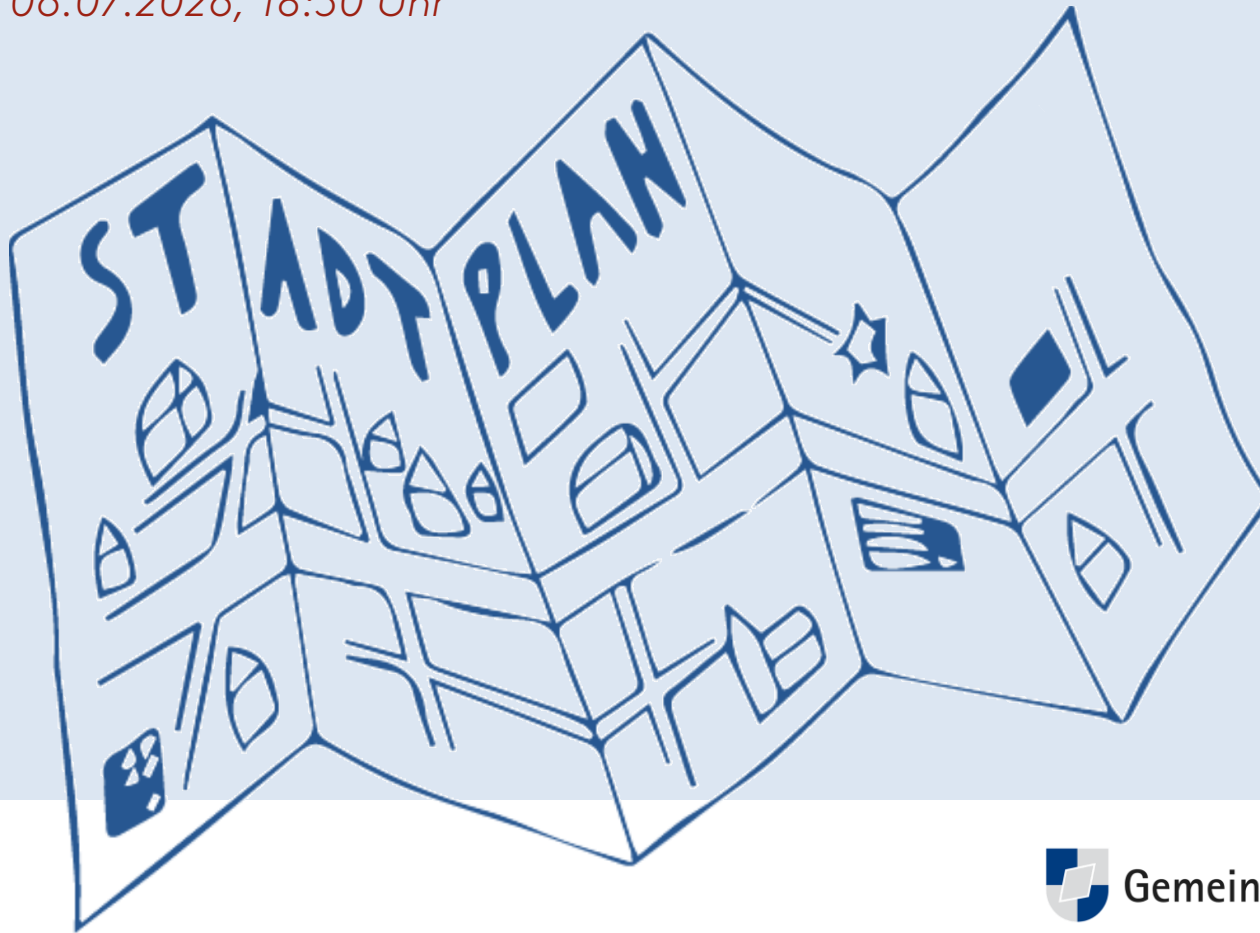


Beteiligung der Einwohnerinnen und Einwohner

06.07.2026, 18:30 Uhr

ZUKUNFTSIDEEN SCHWENDI 2040



Welche Ideen haben Sie für die
Themen **Wohnen, Mobilität,
Ortsteile und Miteinander?**

Wo sind Ihre
Lieblingsorte und
wo (noch) nicht?



Gemeinde Schwendi

|||| ■ ■ = = Reschl
|||| ■ ■ = = Stadtentwicklung

BÜROPROFIL

KOMMUNALORIENTIERT UND UMSETZUNGSBEZOGEN



„**Ernsthaft** nachdenken
über die Zukunft.

Professionell Ziele und
Projekte definieren.

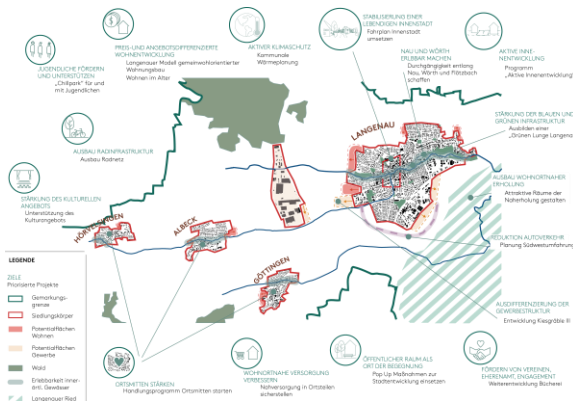
Gut gelaunt im Team planen
und umsetzen.“

ernsthaft



BÜROPROFIL

VON DER STRATEGIE ZUR UMSETZUNG



STADTPLANUNG

Stadt- und Gemeindeentwicklung



GEWERBEENTWICKLUNG

Gewerbeentwicklungsstrategien

|||| ■ ■ ■ ■ Reschl
|||| ■ ■ ■ ■ Stadtentwicklung



WOHNRAUM- UND QUARTIERSENTWICKLUNG

Entwicklungen strukturiert in die Umsetzung bringen



SANIERUNG UND KOMMUNALBERATUNG

Stadterneuerung (Sanierungsträger)

18:30 Uhr

A EINFÜHRUNG

Begrüßung und Einführung in den Gemeindeentwicklungsprozess

18:45 Uhr

B BÜRGERBEFRAGUNG

Vorstellung der Ergebnisse der Bürgerbefragung

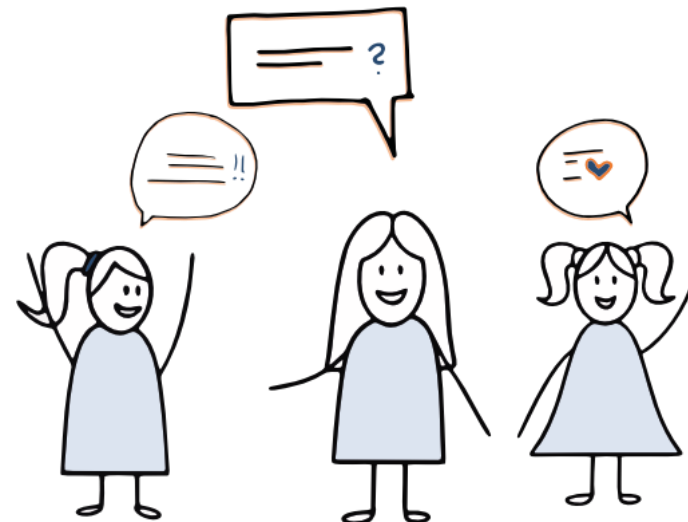
19:30 Uhr

C IDEEN FÜR DIE GEMEINDEENTWICKLUNG

Rundlauf an Marktständen mit Fokusthemen

~ 20:30 Uhr

Ende der Veranstaltung





EINFÜHRUNG

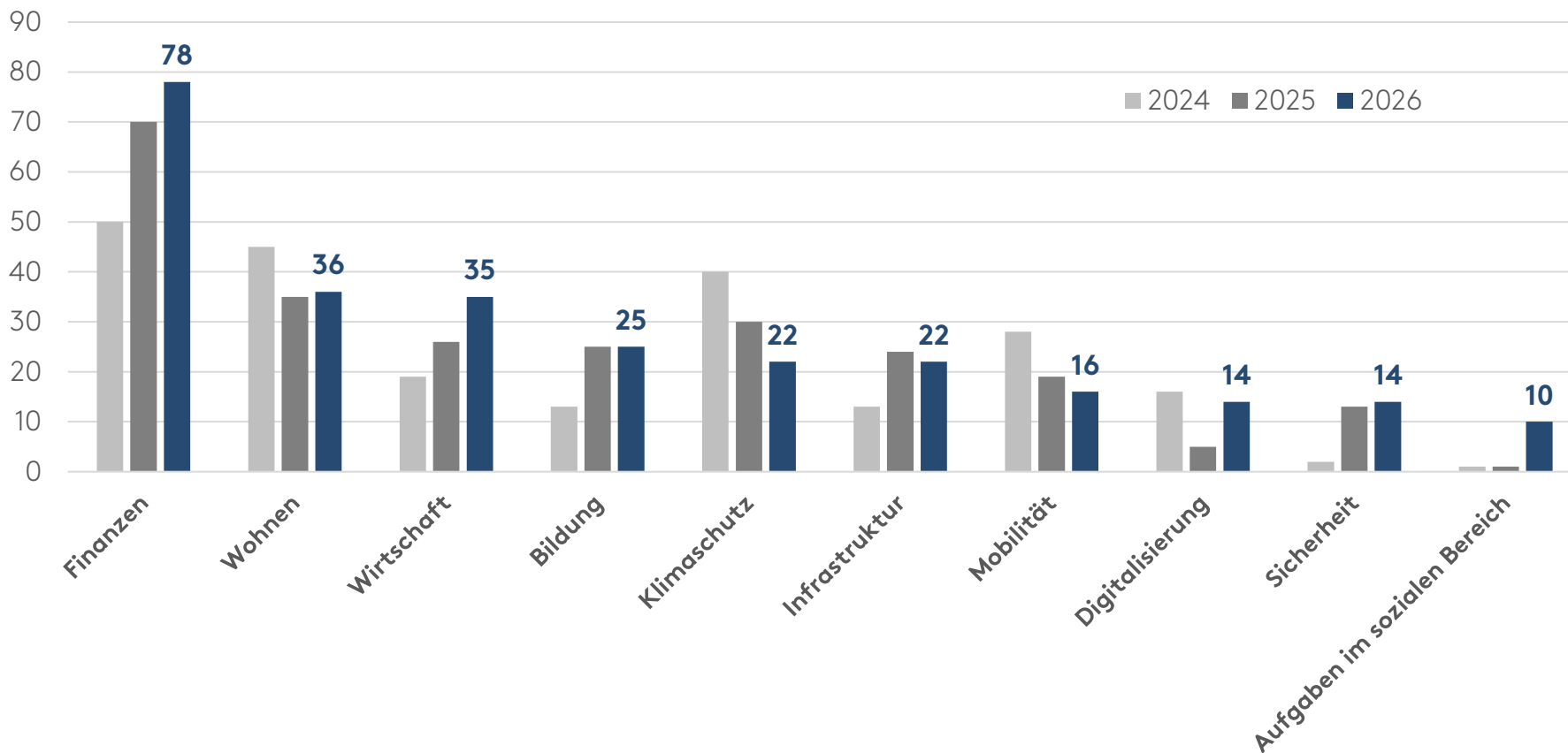
Herausforderungen und
Rahmenbedingungen der
Gemeindeentwicklung





Befragung der (Ober-)Bürgermeister:innen deutscher Städte ab 50.000 Einwohner:innen 2026**Was sind aktuell die wichtigsten Aufgaben in der eigenen Stadt?**

Angaben in %





Stadtentwicklung ist immer der
Niederschlag vieler unterschiedlicher Bemühungen über lange Zeiträume

Gerd Albers

ANFORDERUNGEN

Mobilität
 Bildung und Betreuung
 Arbeitsplätze
 Wohnraum
 Infrastruktur
 Nahversorgung
 Digitalisierung
 Freizeitangebote
 Klimaschutz | Energieversorgung

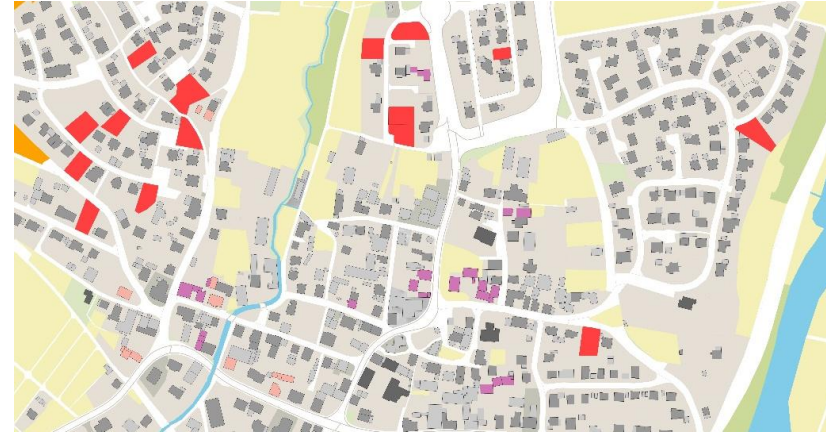


IDENTITÄTEN

Landschaft
 Städtebau
 Gemeinschaft

FINANZIERBARKEIT

Nachhaltigkeit und Resilienz
 Werterhalt
 Finanzieller Spielraum

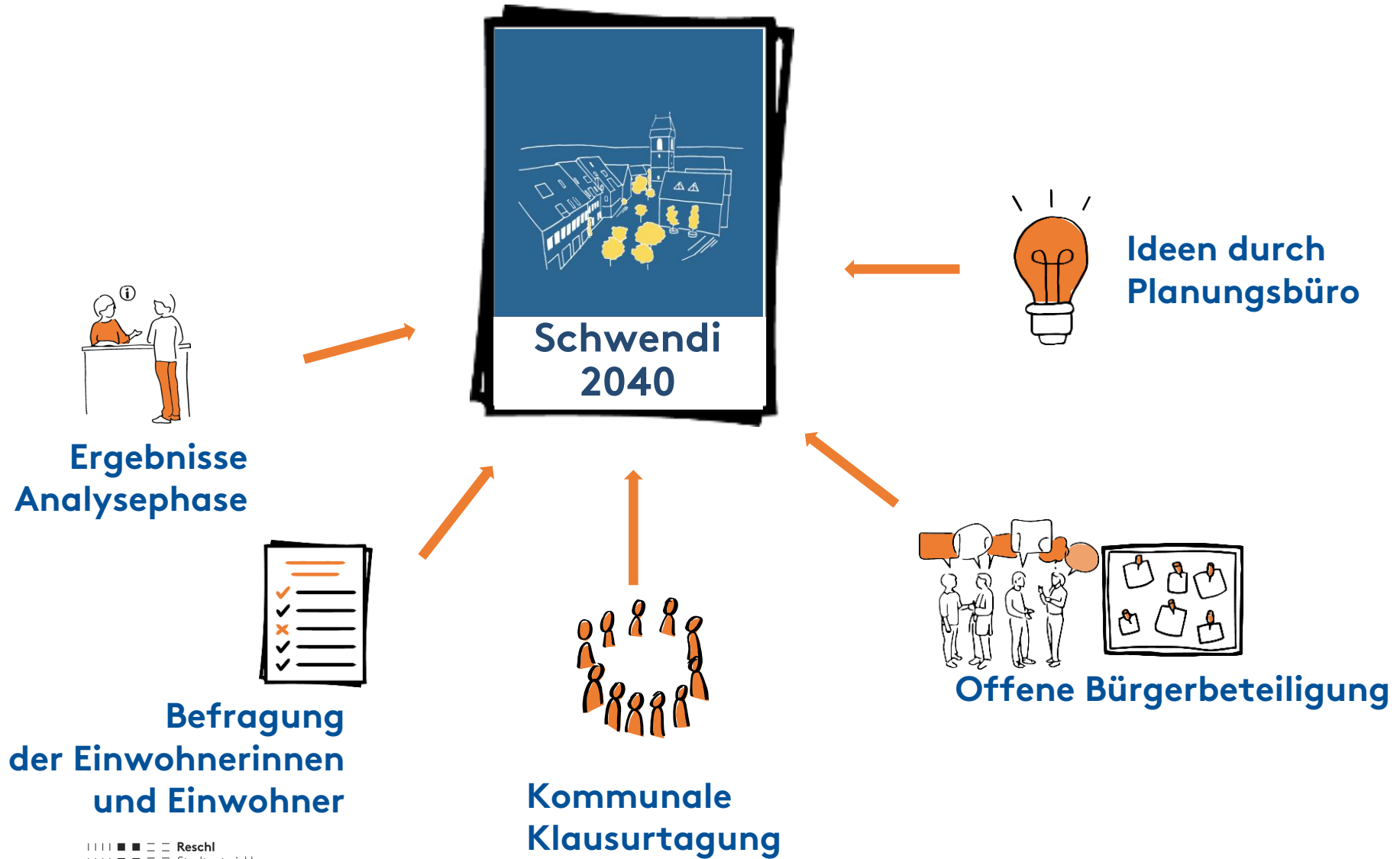


STRUKTUR
FLÄCHE
STÄDTEBAU

Gemeinsam geht's besser!

Beteiligung hat den Anspruch, die unterschiedlichen Beteiligten, seien es Politik oder Verwaltung, Bürgerinnen und Bürger, Interessengruppen und mögliche Investoren, in einem Prozess zu vernetzen.

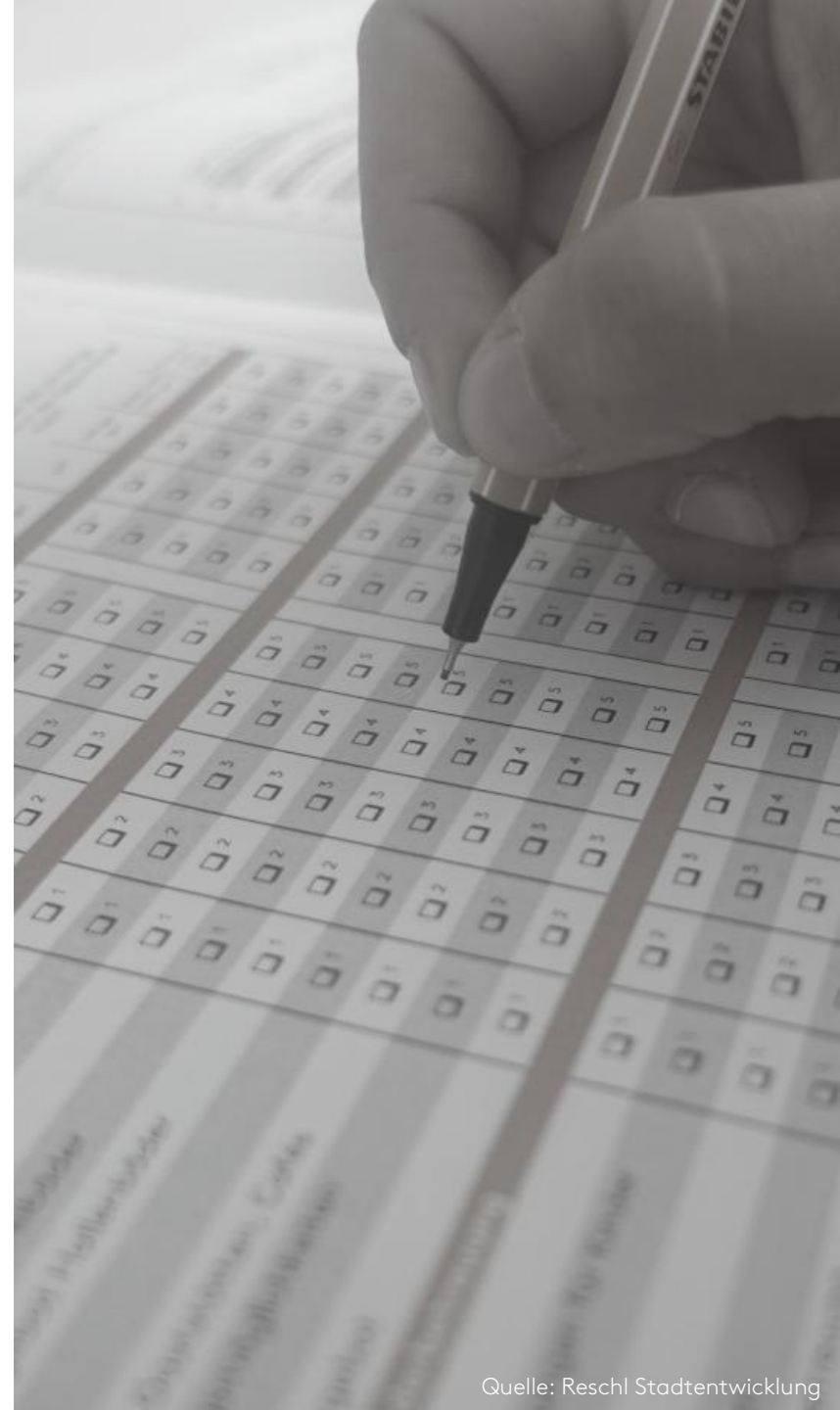




B

BEFRAGUNGSERGEBNISSE

Was denken die
Einwohnerinnen und
Einwohner?



Wie wurde gefragt?



- Die Verwaltung hat keinen Zugriff auf Fragebögen und Rücklauf
- Die Ergebnisse sind in zusammengefasster Form aufbereitet
- Die Nummerierung ist notwendig um Manipulation durch doppelte Abgabe zu verhindern
- Der Datenschutz zwischen Verwaltung und Bürger ist gewährleistet
- Die Daten wurden nach der Befragung gelöscht

WIE?
REPRÄSENTATIV UND ANONYM

Wer wurde gefragt?



- **3.000 Fragebögen** wurden an Einwohnerinnen und Einwohner versandt (Stichprobe)
- Repräsentative Stichprobe nach den Gütekriterien
 - Alter
 - Geschlecht
 - Wohnort
- Voraussetzungen für Fragebogen: Alter über 16 Jahre und Hauptwohnsitz in Schwendi

WER?
3.000 FRAGEBÖGEN

Wie war der Rücklauf?



515 gültige Papier-Fragebögen

352 gültige Online-Fragebögen

867 FRAGEBÖGEN INSGESAMT

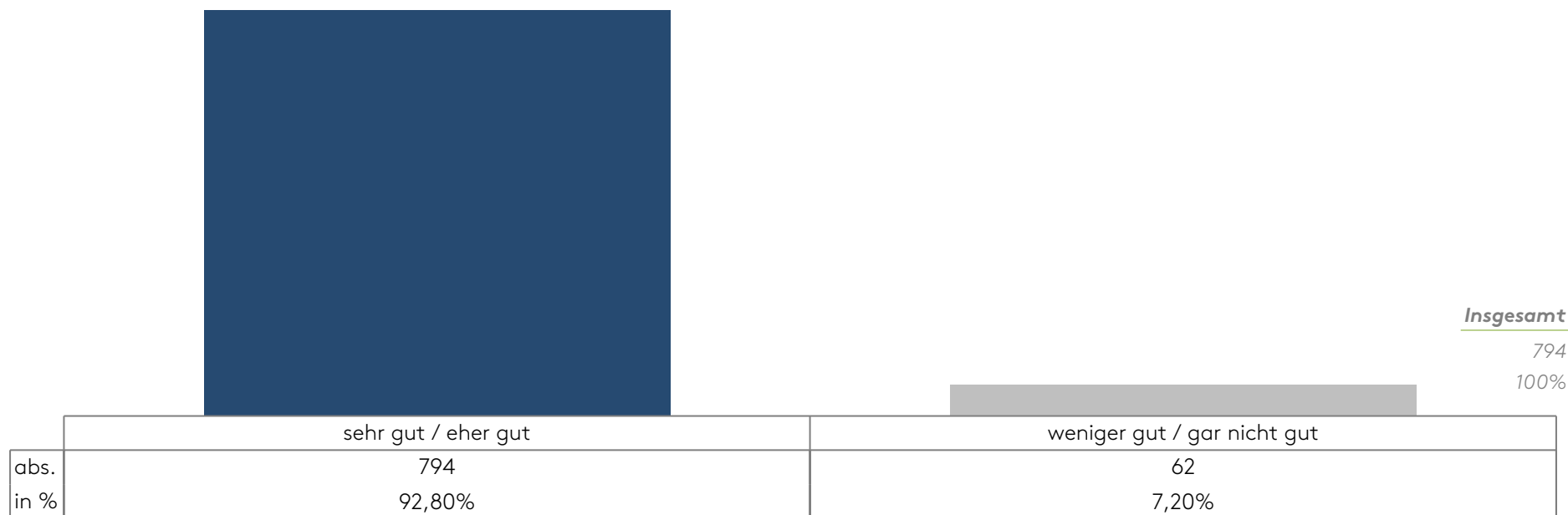
WIE VIEL?

29 % RÜCKLAUF!

Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Gemeinde Schwendi?

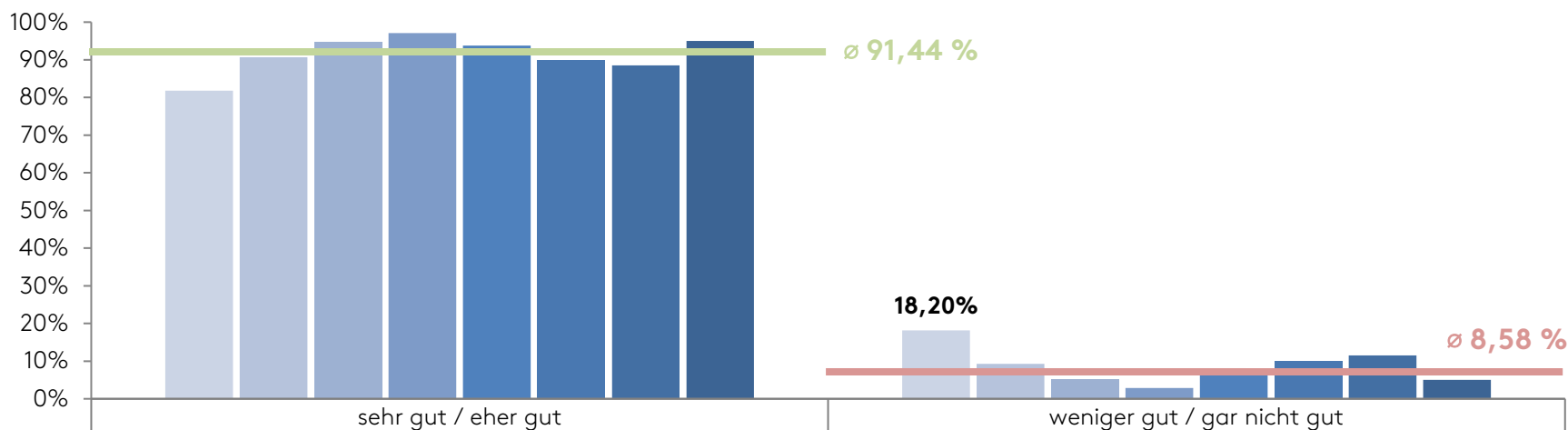
Die Lebensqualität in der Gemeinde Schwendi ist...



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Gemeinde Schwendi?

- nach Altersgruppe -

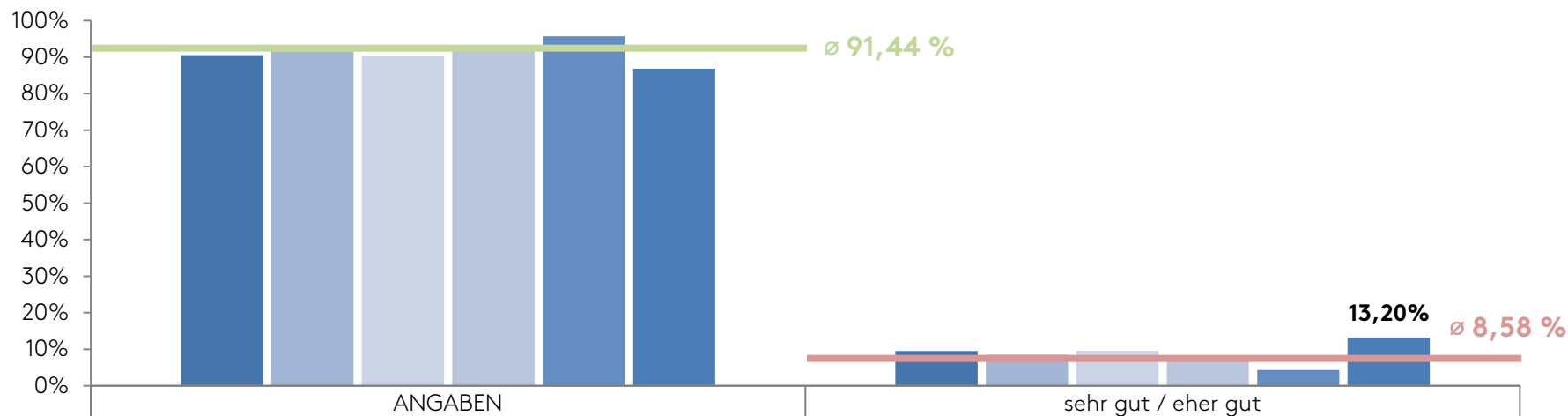


	sehr gut / eher gut	weniger gut / gar nicht gut
16 - 19 Jahre	81,80%	18,20%
20 - 29 Jahre	90,70%	9,30%
30 - 39 Jahre	94,70%	5,30%
40 - 49 Jahre	97,10%	2,90%
50 - 64 Jahre	93,80%	6,30%
65 - 74 Jahre	89,90%	10,10%
75 - 84 Jahre	88,50%	11,50%
85 Jahre und älter	95,00%	5,00%

Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 2: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der
Gemeinde Schwendi?

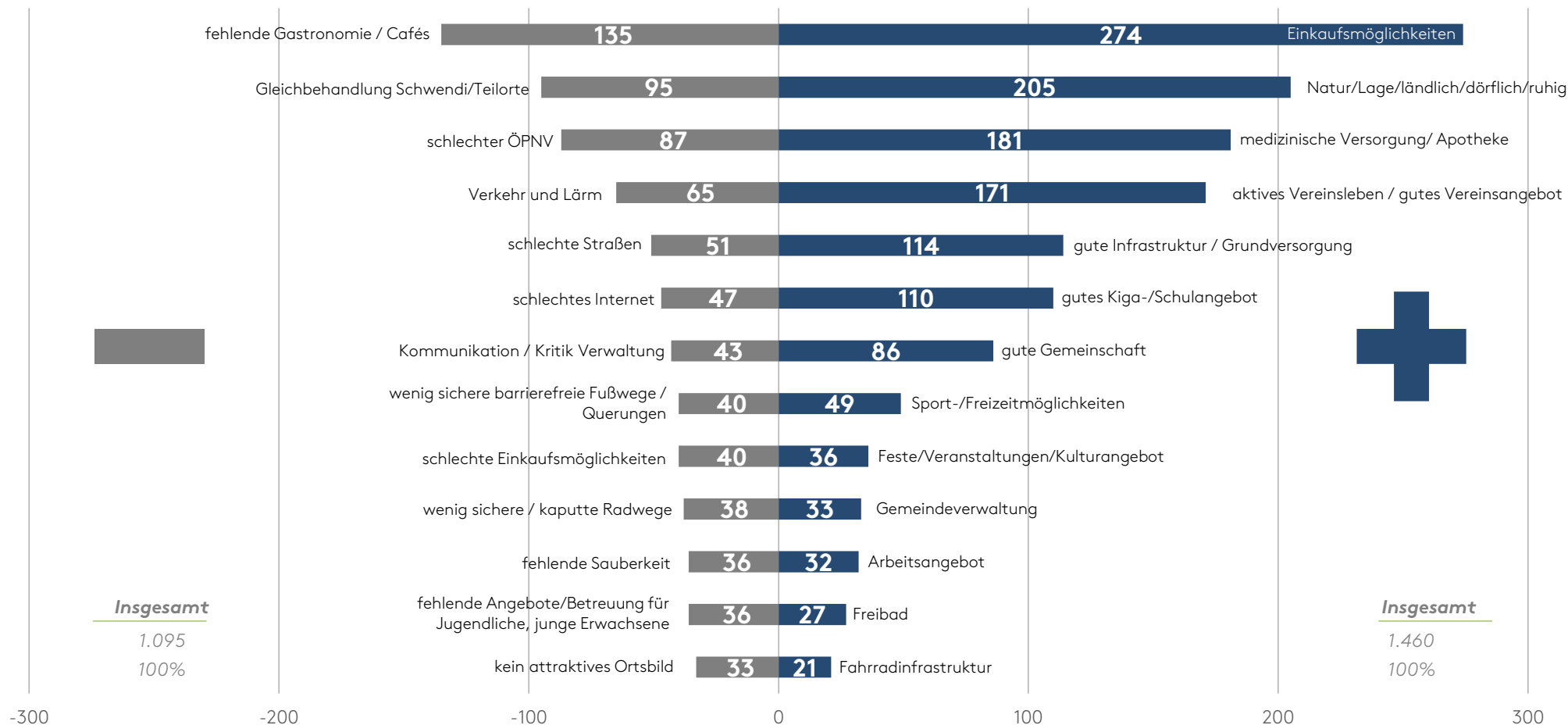
- nach Wohnorten -



	ANGABEN	sehr gut / eher gut
Bußmannshausen	90,50%	9,50%
Großschafhausen	91,50%	8,50%
Orsenhausen	90,40%	9,60%
Schönebürg	93,20%	6,80%
Schwendi	95,70%	4,30%
Sießen im Wald	86,80%	13,20%

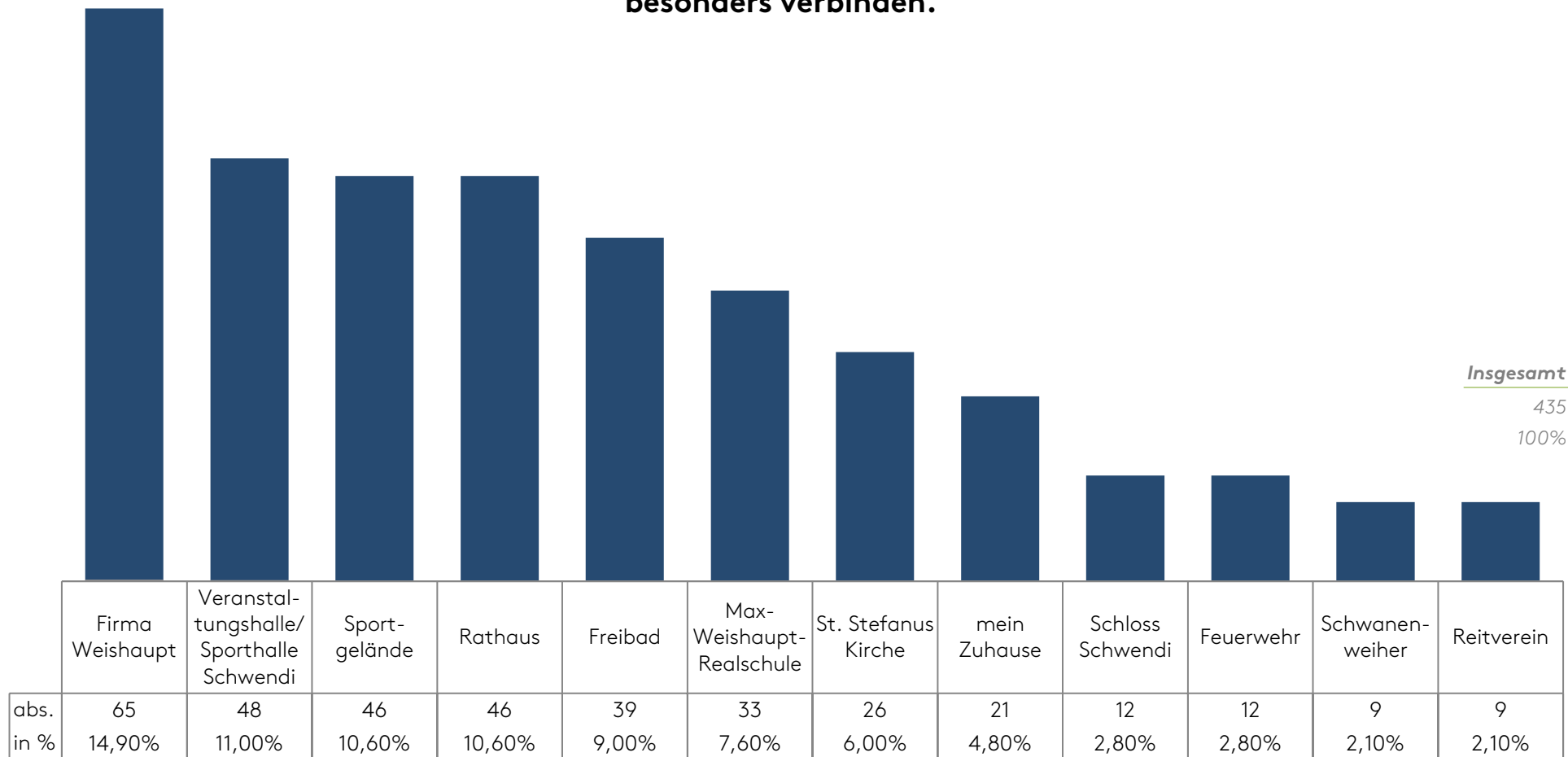
Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 3 + 4: Was gefällt Ihnen/ stört Sie an der Gemeinde Schwendi besonders?



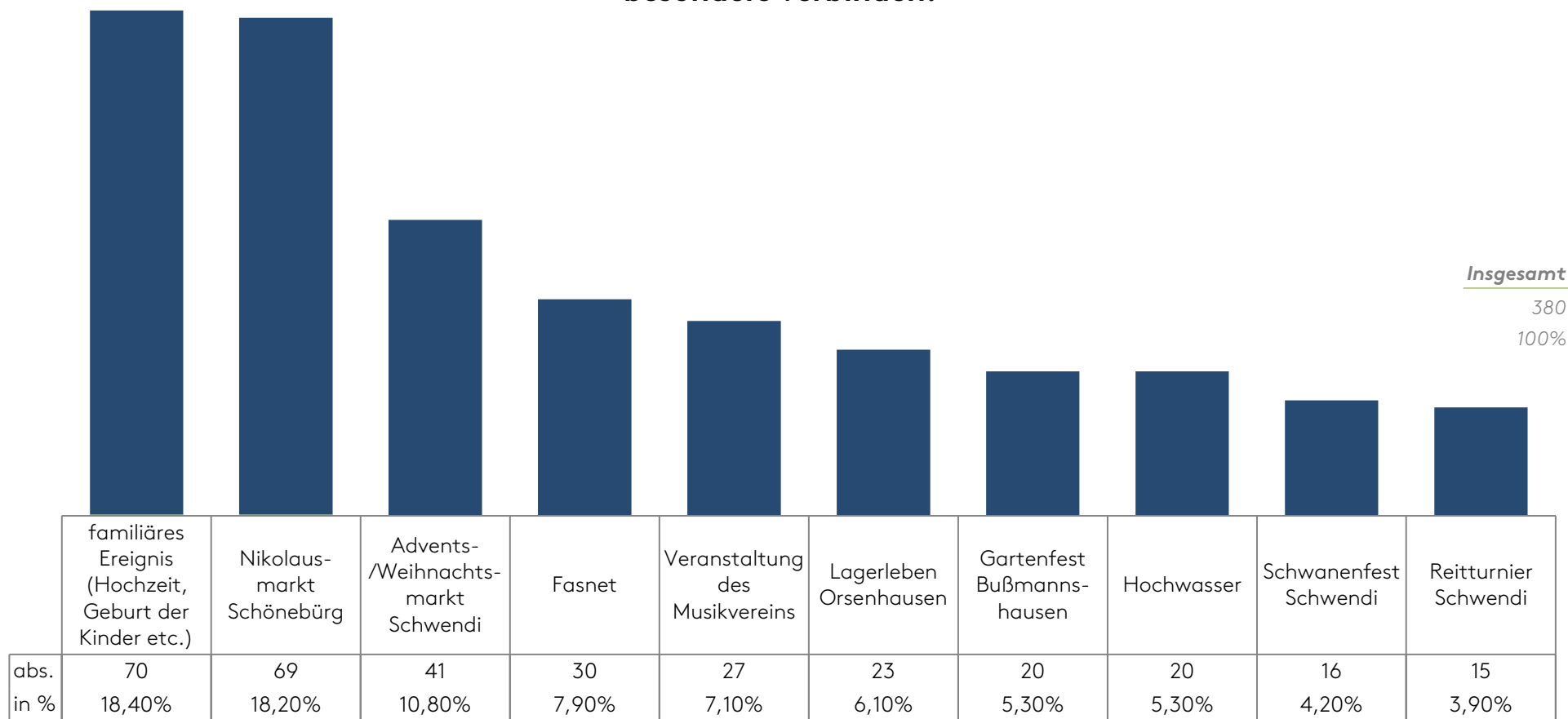
Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 5: Bitte benennen Sie eine Örtlichkeit, die Sie mit der Gemeinde Schwendi besonders verbinden.



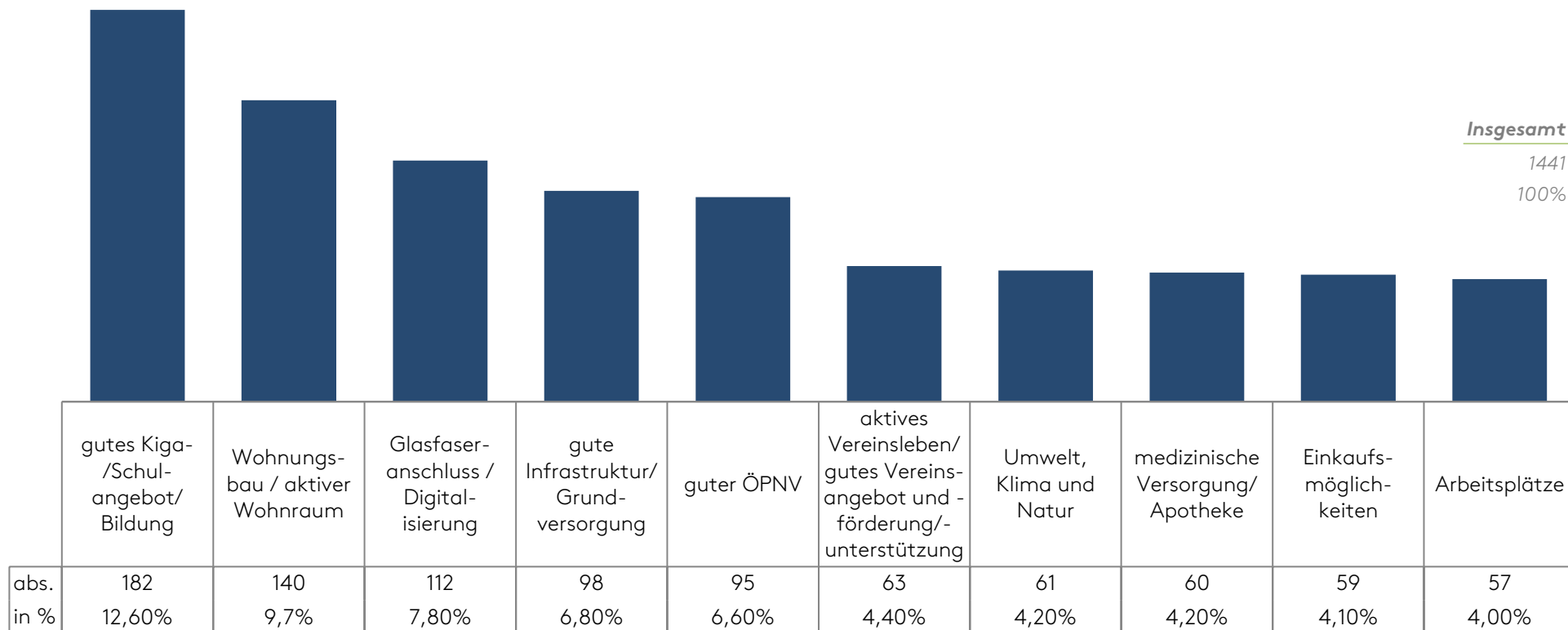
Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 6: Bitte benennen Sie ein Ereignis, das Sie mit der Gemeinde Schwendi besonders verbinden.



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 7: Welche drei Themen sind aus Ihrer Sicht für die Zukunft der Gemeinde Schwendi am wichtigsten?

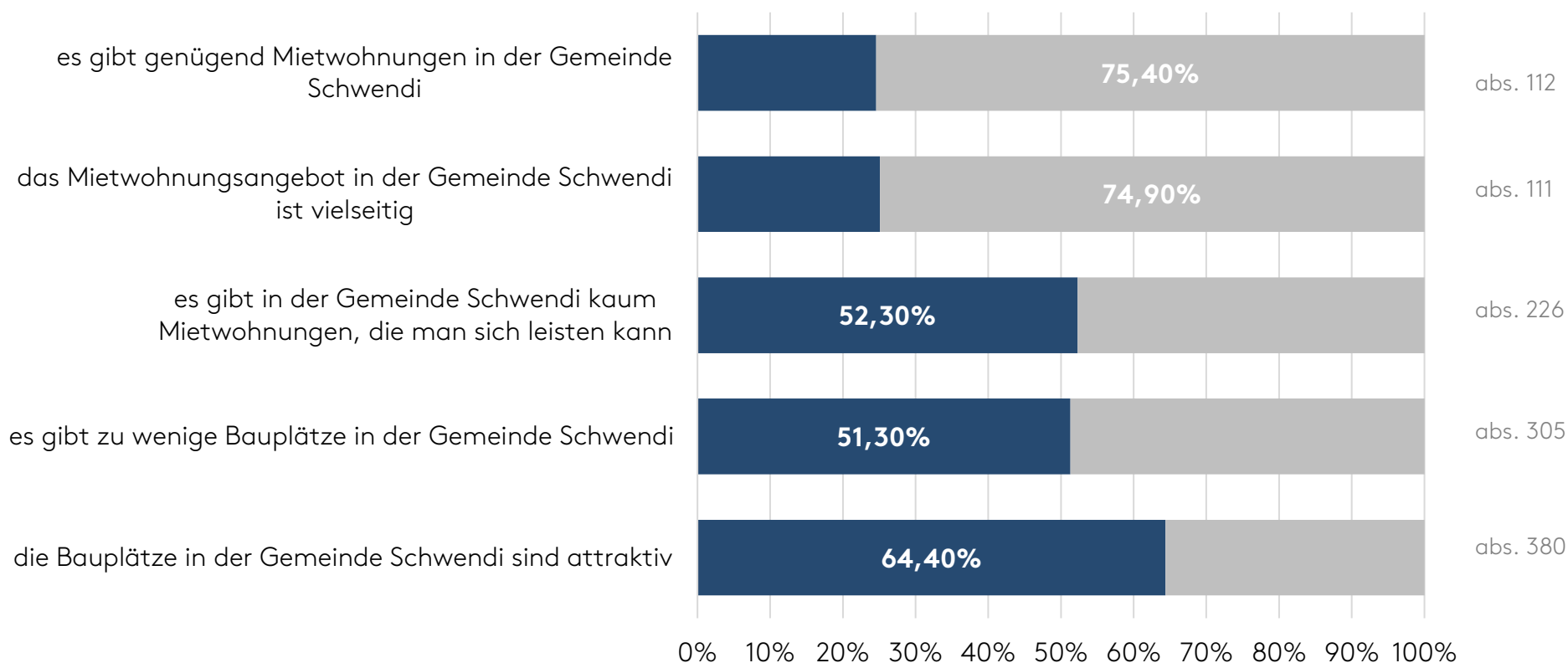


Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 8: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

■ ich stimme vollkommen zu / ich stimme zu

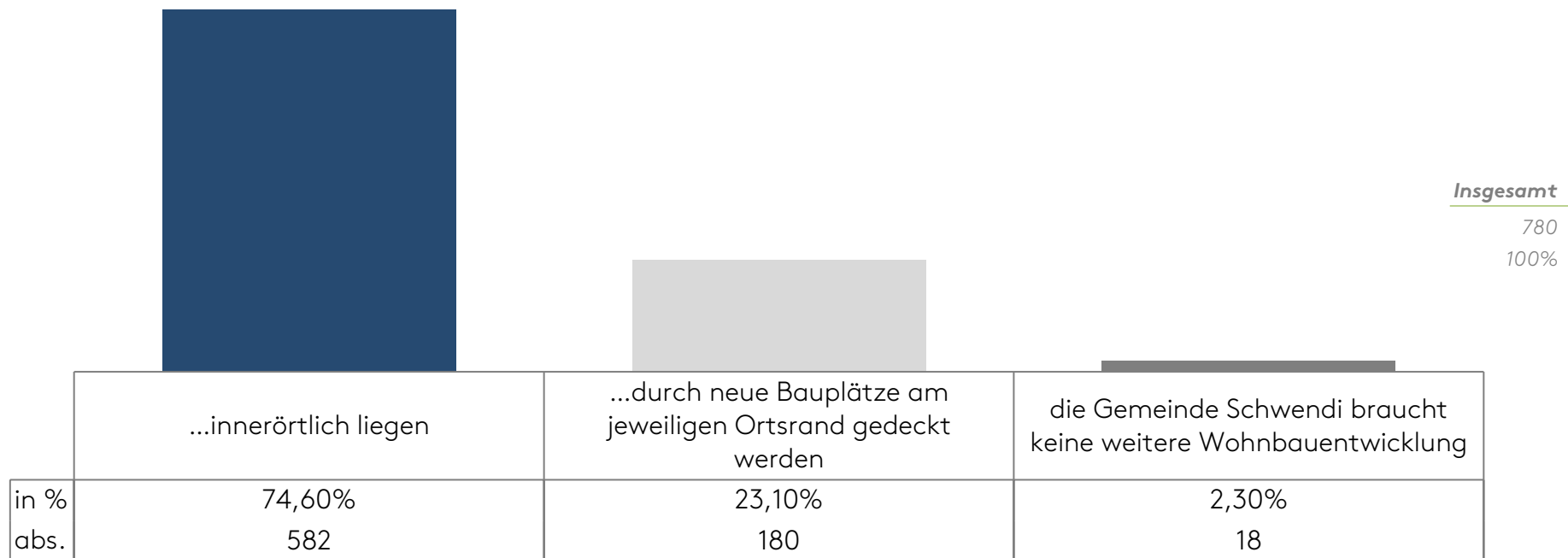
■ ich stimme weniger zu / ich stimme gar nicht zu



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 9: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in der Gemeinde Schwendi liegen?

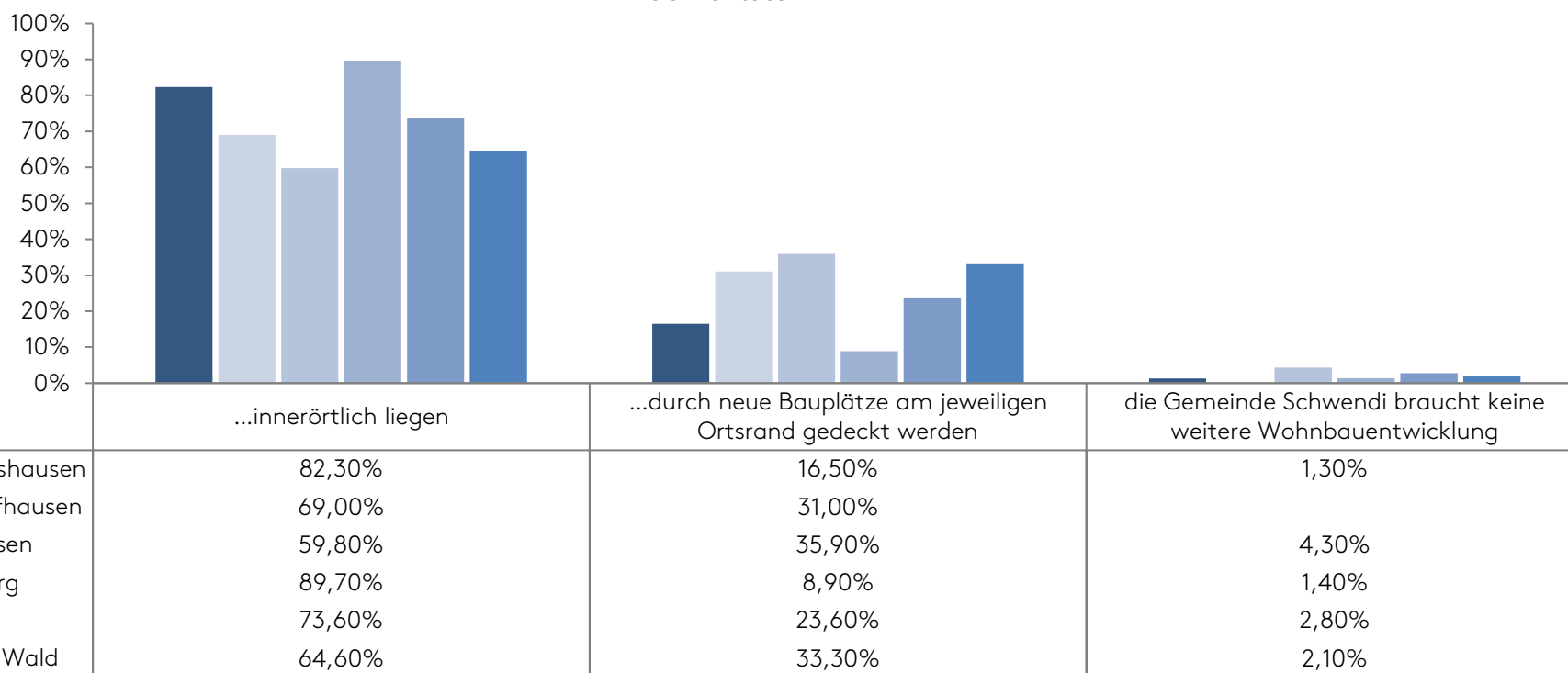
Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in Zukunft ...



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 9: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in der Gemeinde Schwendi liegen?

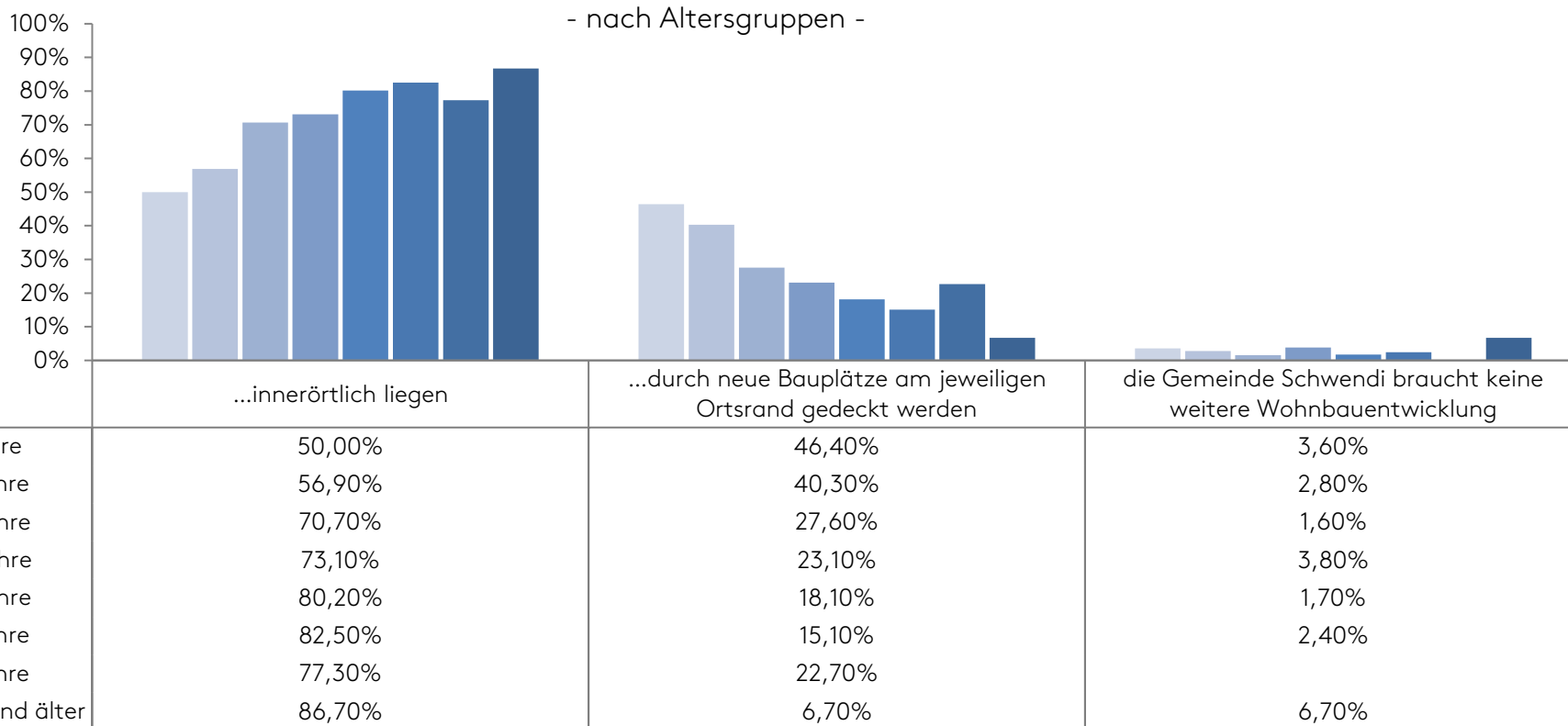
Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in Zukunft ...
- nach Ortsteil -



Leben, Wohnen und Arbeiten

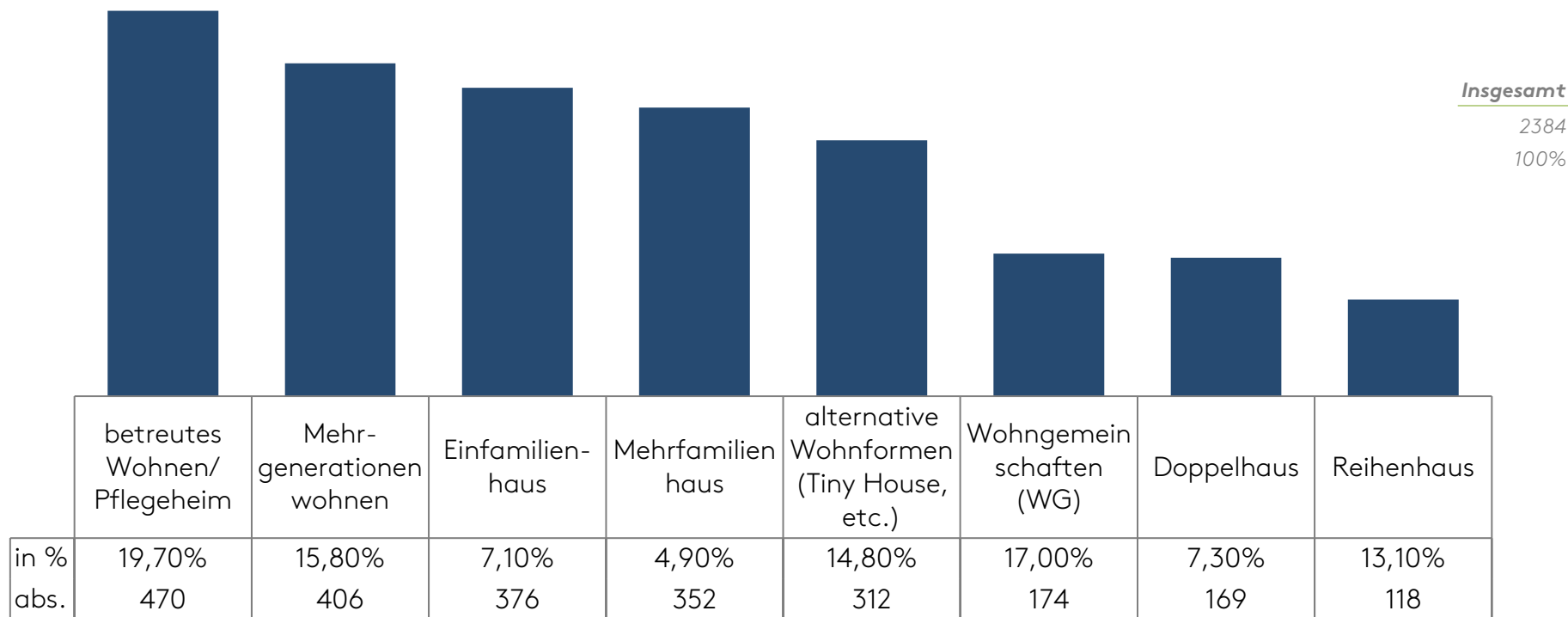
Frage 9: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in der Gemeinde Schwendi liegen?

Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in Zukunft ...
- nach Altersgruppen -



Leben, Wohnen und Arbeiten

Frage 10: Welche Wohnformen sollen verstärkt in der Gemeinde Schwendi realisiert werden?



Leben, Wohnen und Arbeiten

**Frage 11: Wie sollte die zukünftige Gewerbeentwicklung in der Gemeinde Schwendi
angegangen werden?**

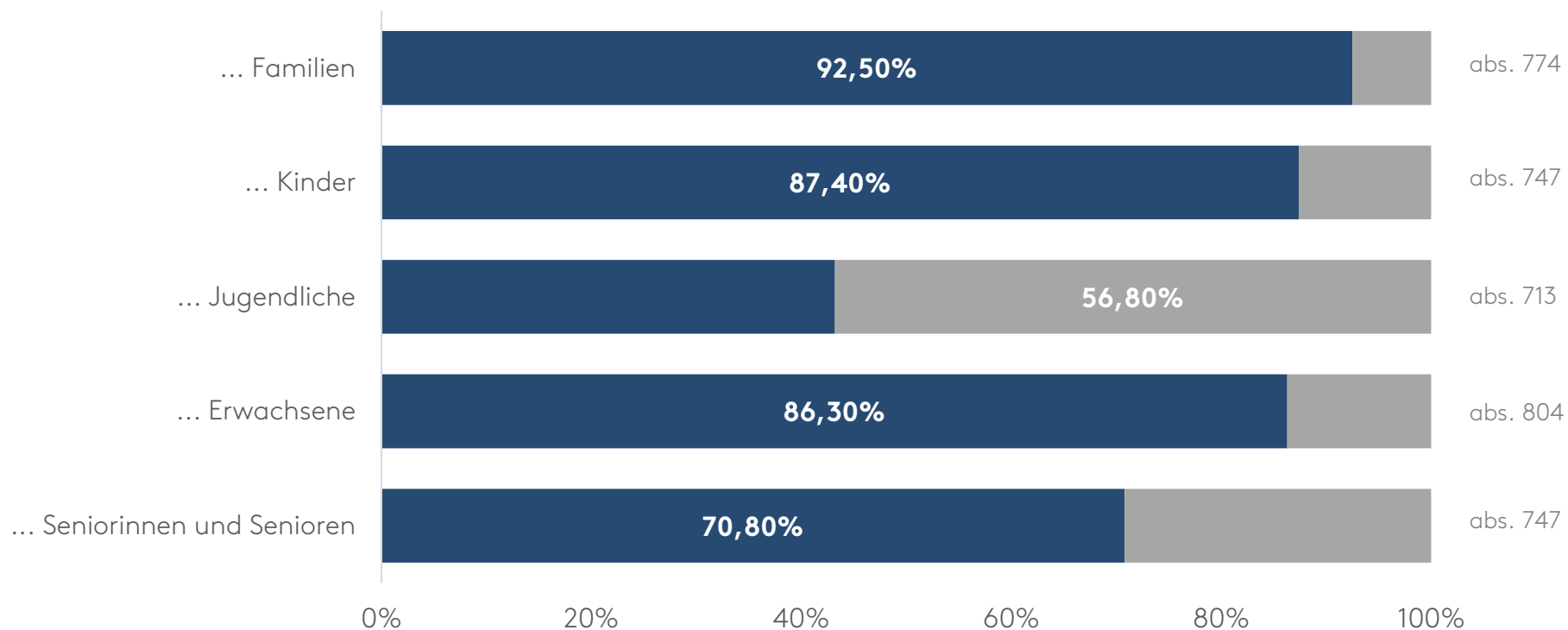
Die Gemeinde Schwendi sollte in Zukunft ...



Soziale Infrastruktur

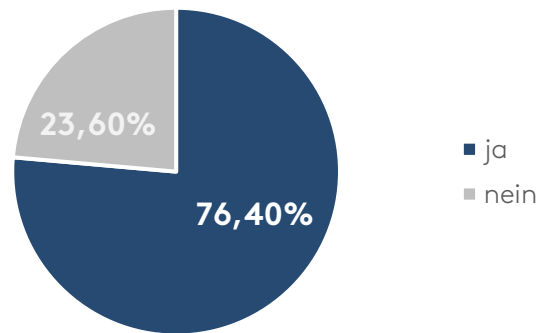
Frage 12: Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in der Gemeinde
Schwendi für...?

■ sehr gut / eher gut ■ eher schlecht / sehr schlecht

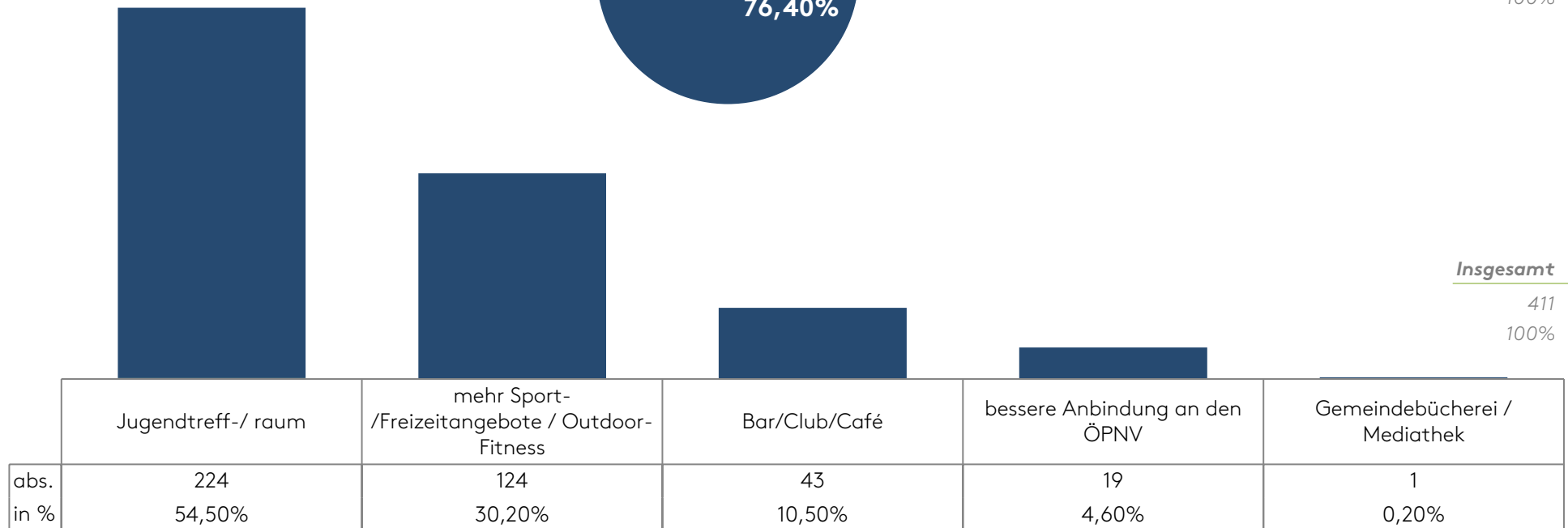


Soziale Infrastruktur

Frage 13: Vermissen Sie bestimmte Angebote für Jugendliche in der Gemeinde Schwendi?

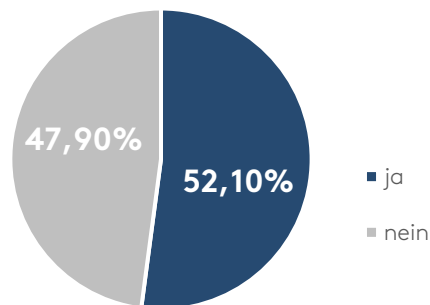


Insgesamt
542
100%



Soziale Infrastruktur

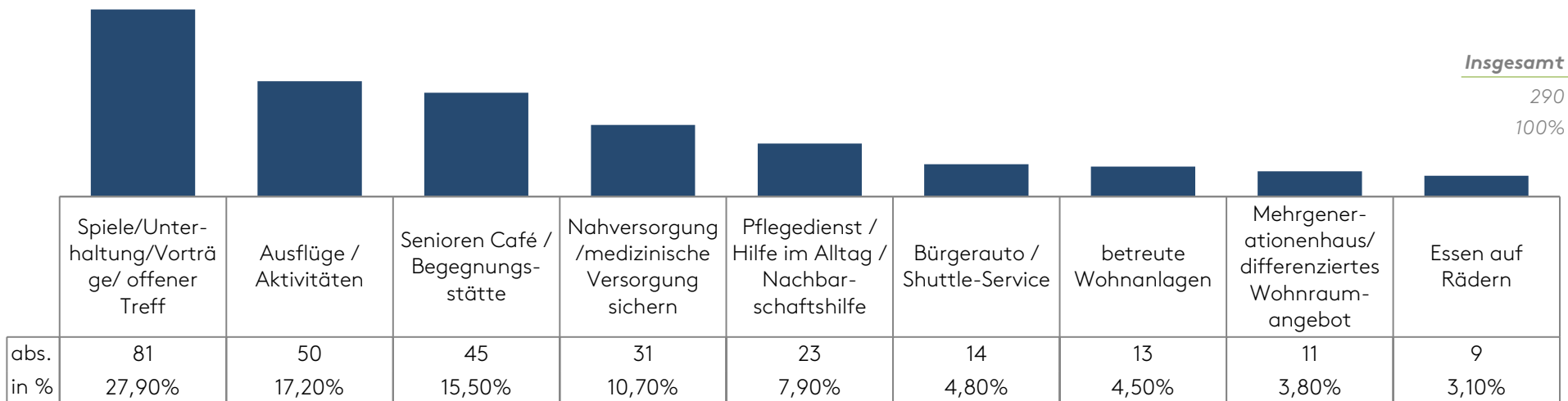
Frage 14: Vermissen Sie bestimmte Angebote für Seniorinnen und Senioren in der Gemeinde Schwendi?



Insgesamt

482

100%



Insgesamt

290

100%

Soziale Infrastruktur

Frage 15: Wofür stehen die Ortsteile der Gemeinde Schwendi?
Was prägt die Gemeinschaft vor Ort?

Bußmannshausen



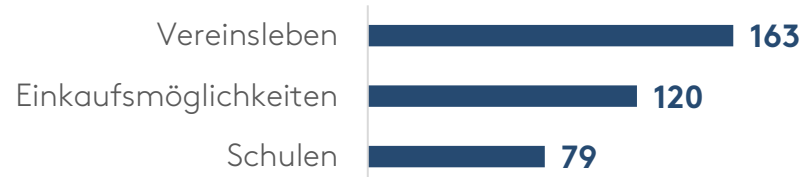
Schönebürg



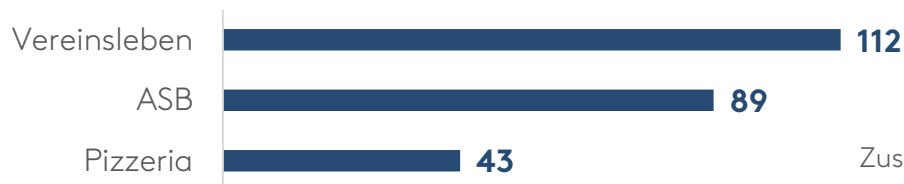
Großschafhausen



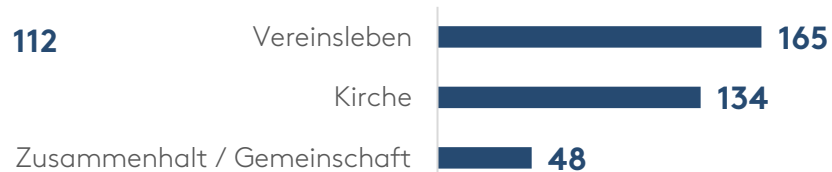
Schwendi



Orsenhausen

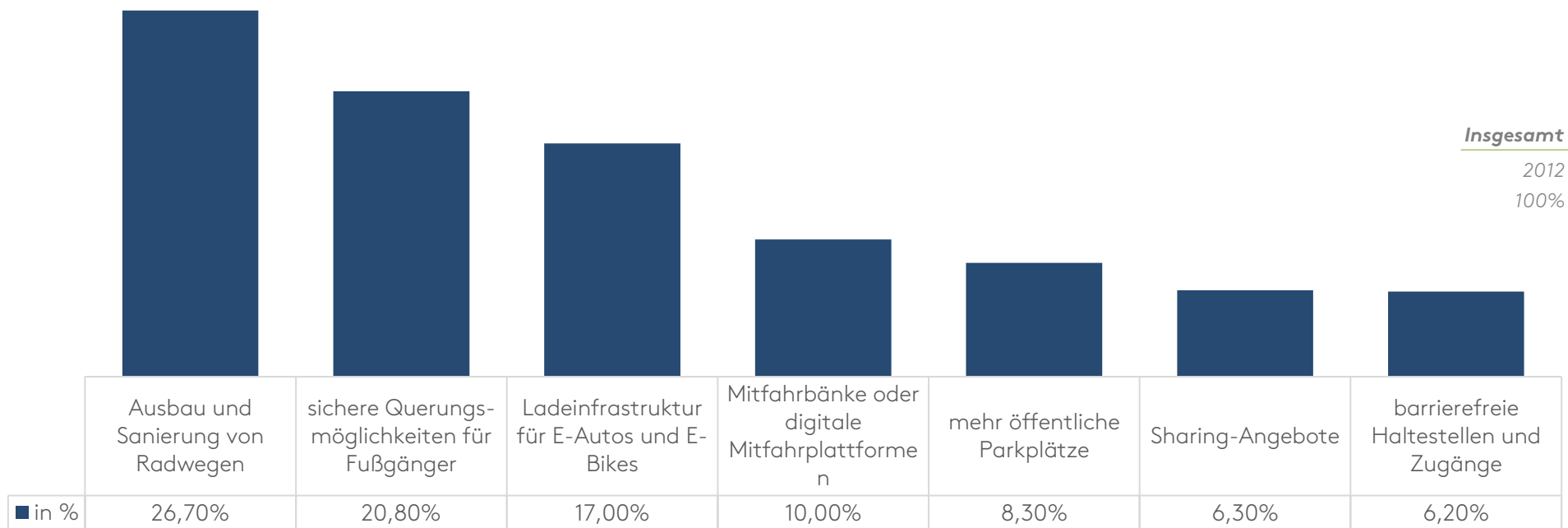


Sießen im Wald



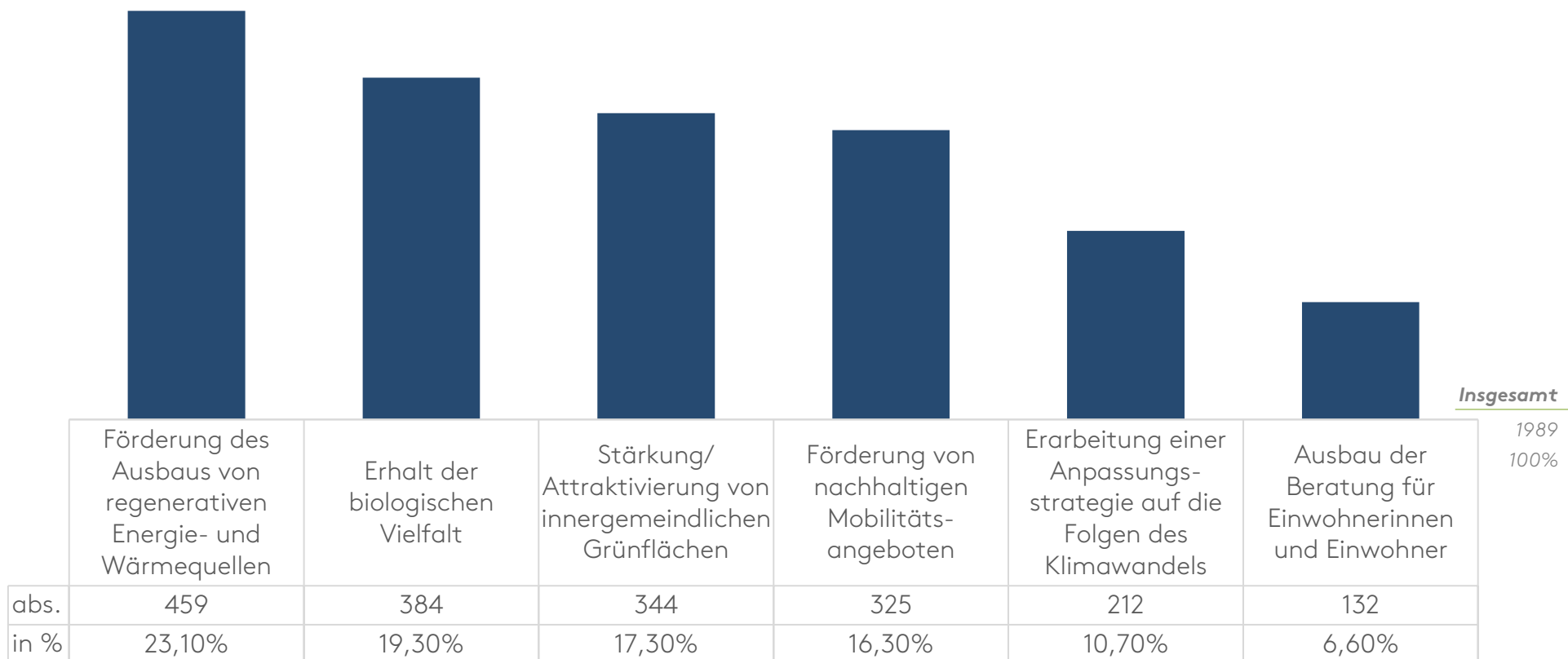
Mobilität und Umwelt

Frage 16: Welche Mobilitätsangebote sollten in der Gemeinde Ihrer Meinung nach ausgebaut, verbessert oder neu geschaffen werden?



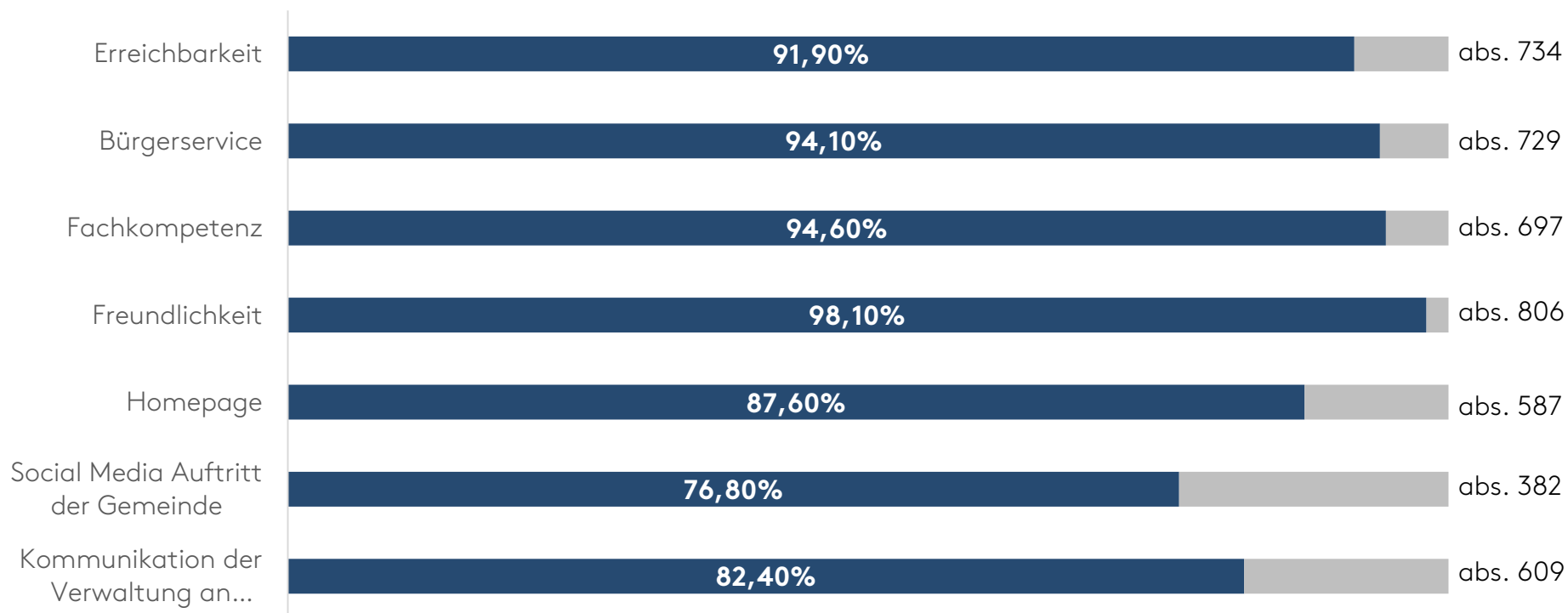
Mobilität und Umwelt

Frage 17: Wo sehen Sie die (zukünftigen) Schwerpunkte zur Förderung des Umwelt- und Klimaschutzes in der Gemeinde Schwendi?



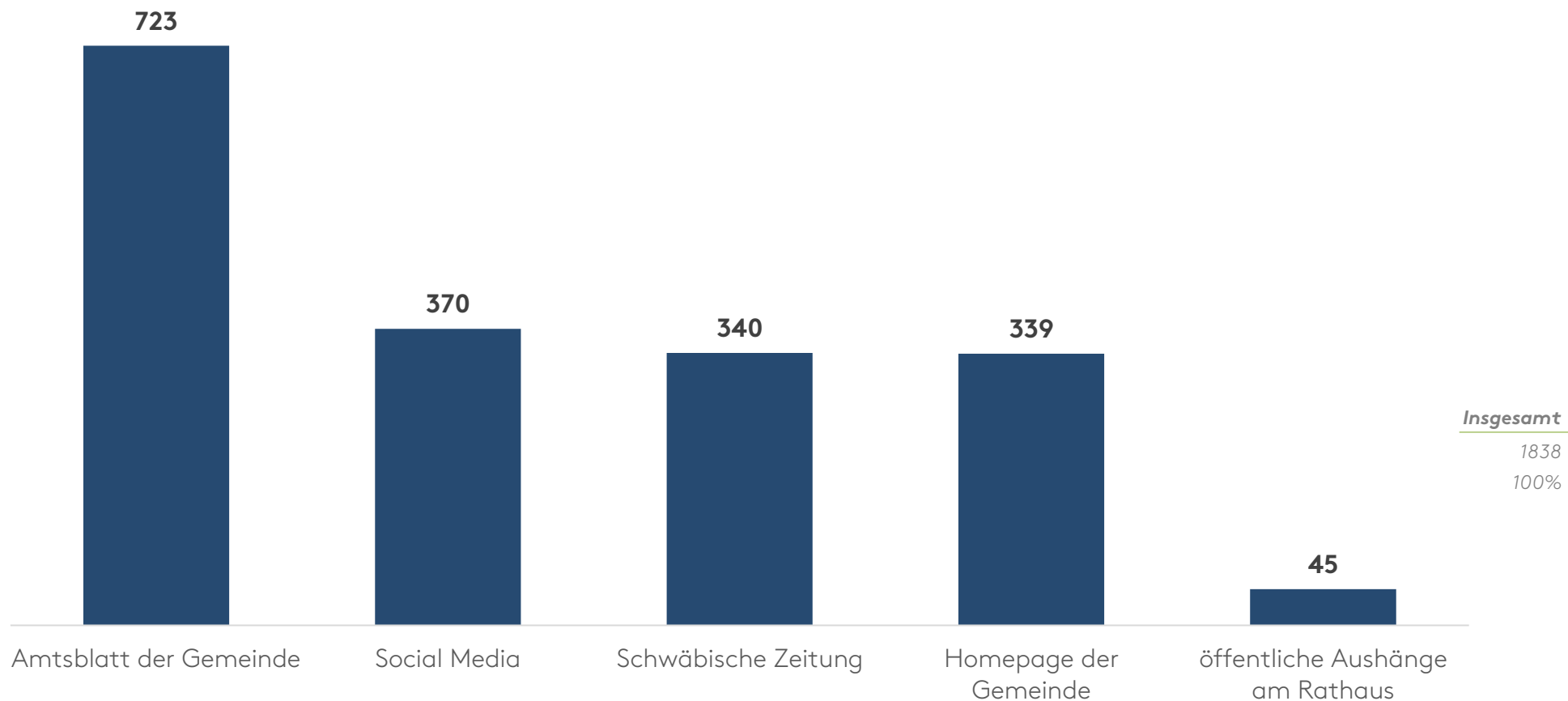
Beteiligung und Verwaltung

Frage 18: Wie zufrieden sind Sie mit den Dienstleistungen der Verwaltung?



Beteiligung und Verwaltung

Frage 19: Wie informieren Sie sich über Leistungen, Angebote und Projekte der Gemeinde Schwendi?



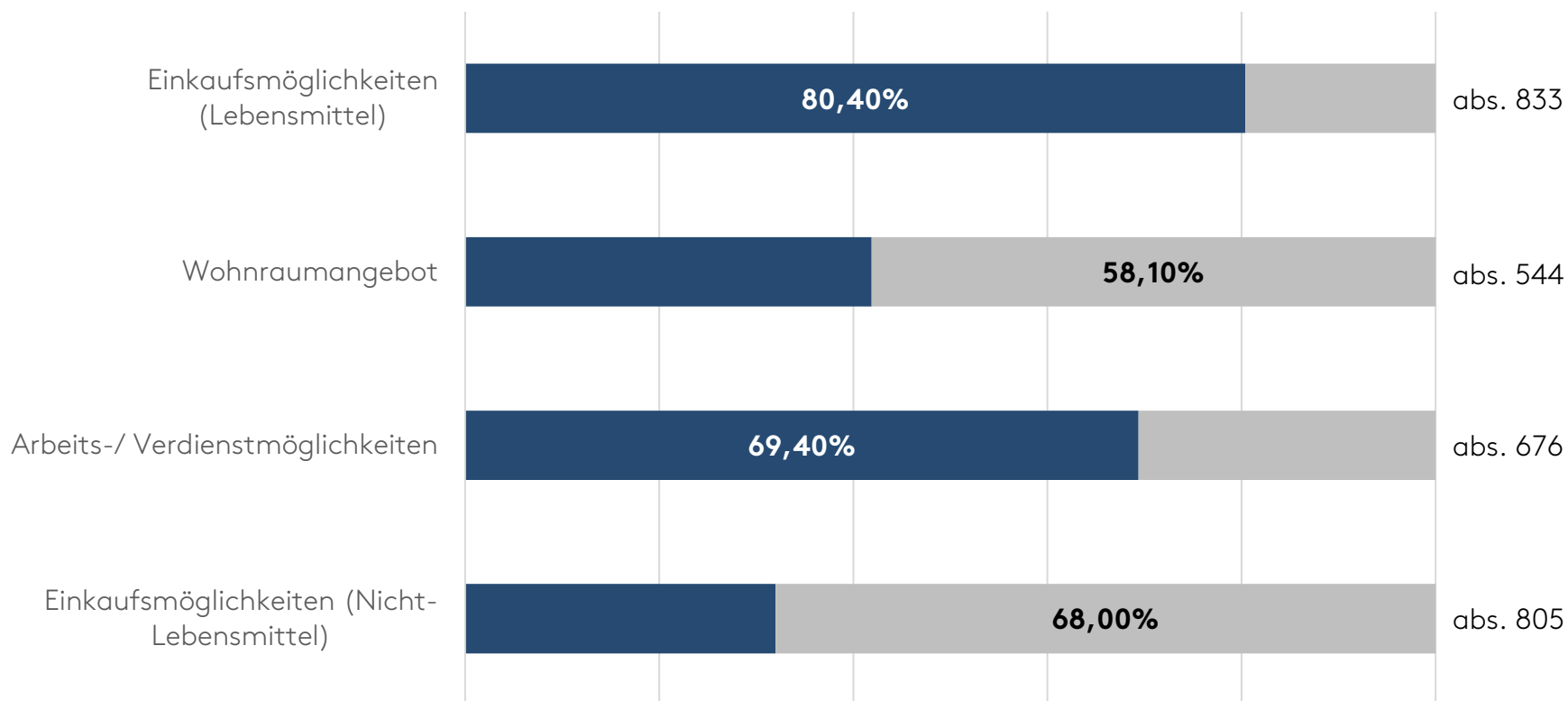
Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

- hier: Themenbereich Einkaufen, Arbeiten und Wohnen -

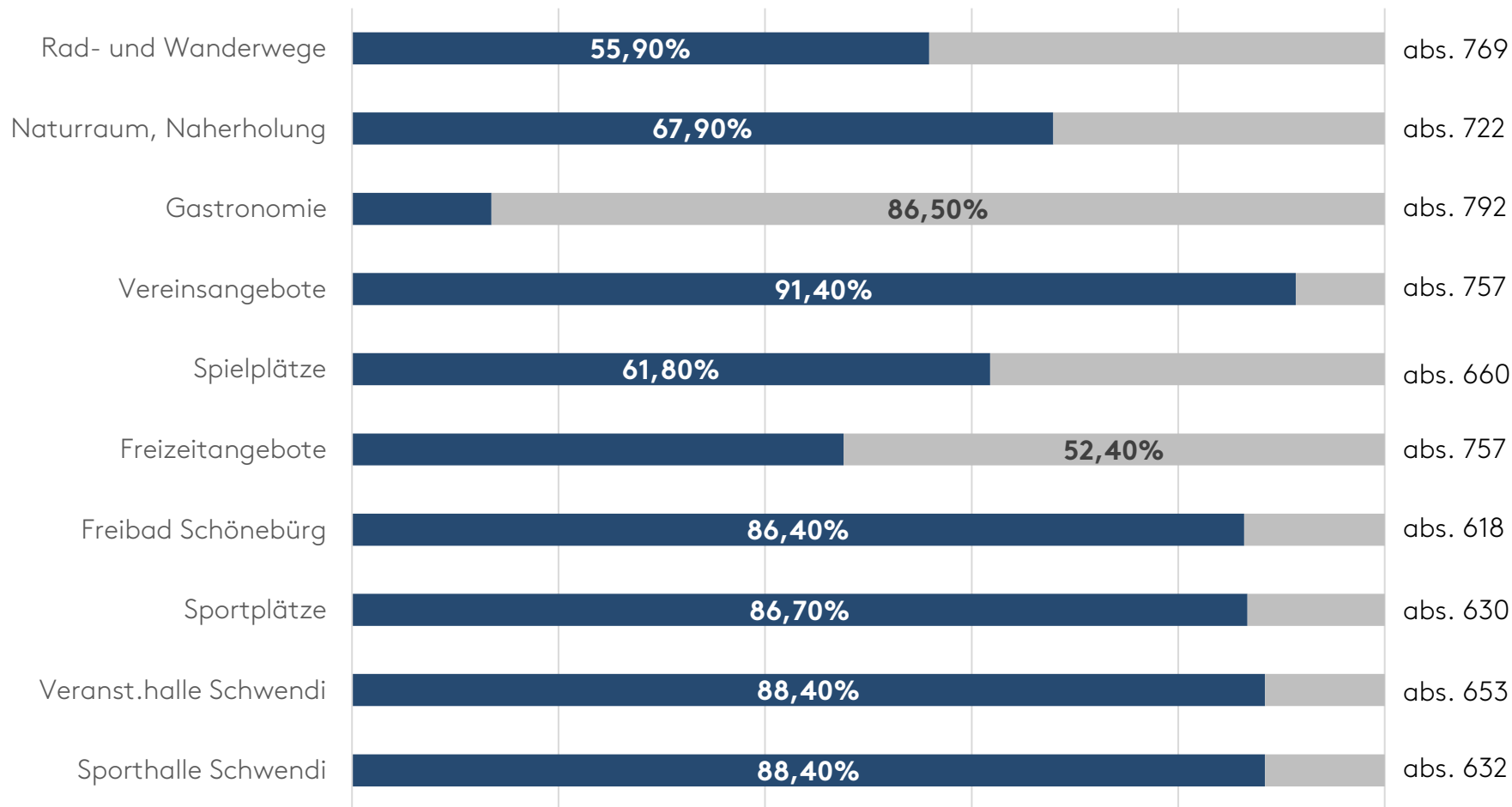
■ sehr gut / gut

■ weniger gut / überhaupt nicht gut



Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

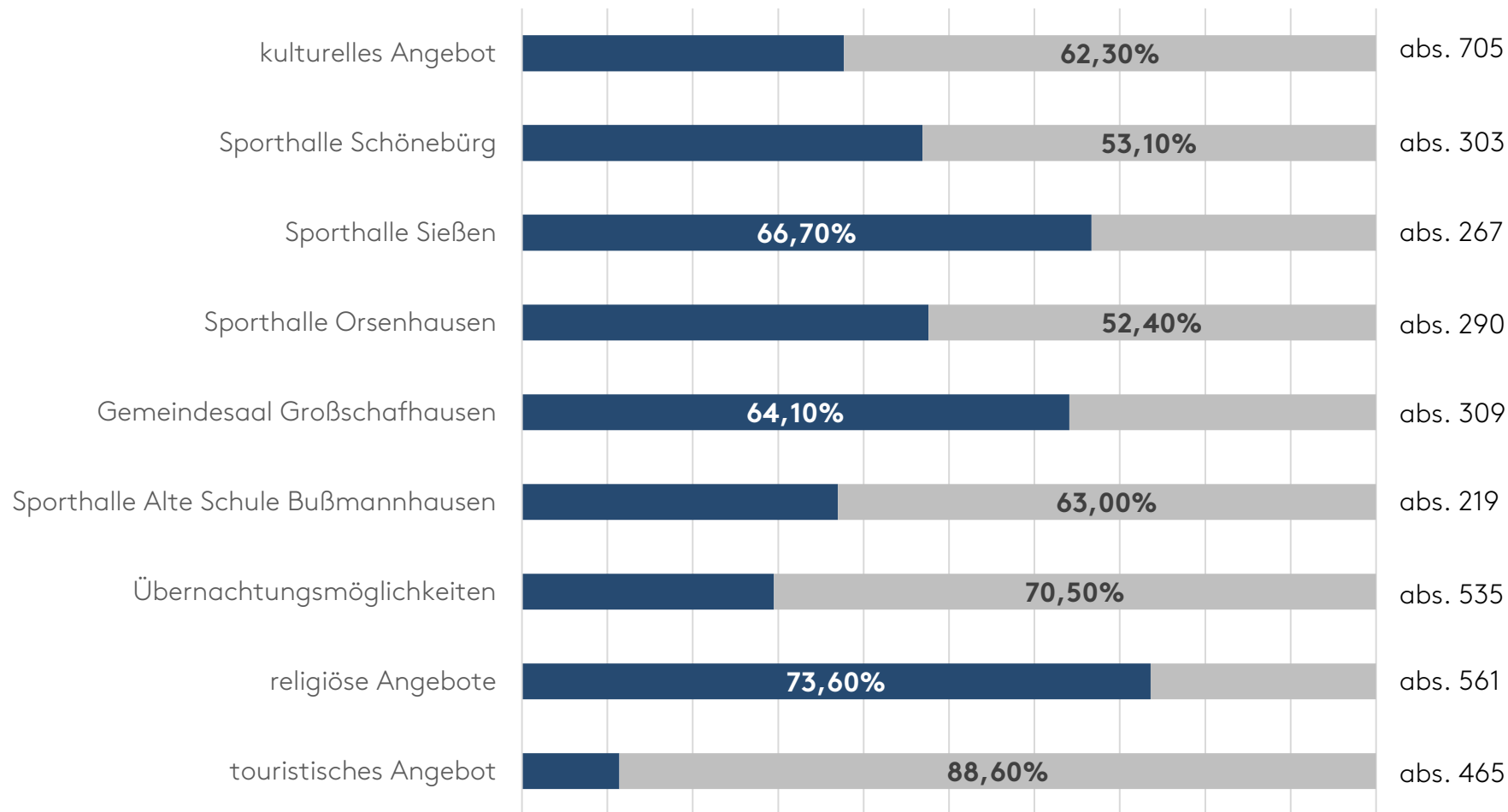
- hier: Themenbereich Kultur, Freizeit, Tourismus – **Platz 1-10** -

■ ■ ■ ■ ■ Reschl
 ■ ■ ■ ■ ■ Stadtentwicklung

Wichtigkeit

Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

- hier: Themenbereich Kultur, Freizeit, Tourismus – **Platz 11-19** -

■ ■ ■ ■ ■ Reschl
 ■ ■ ■ ■ ■ Stadtentwicklung

Wichtigkeit

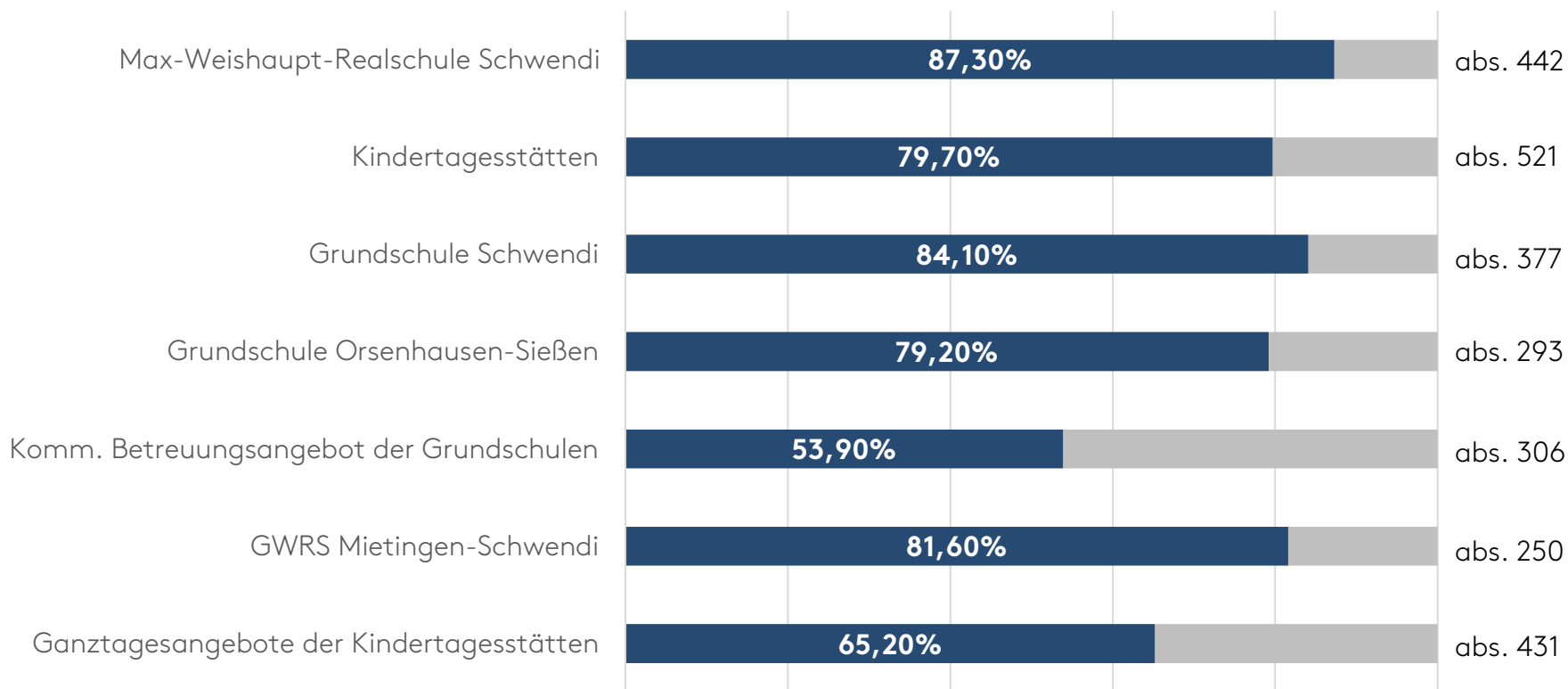
Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

- hier: Themenbereich Bildung und Betreuung -

■ sehr gut / gut

■ weniger gut / überhaupt nicht gut



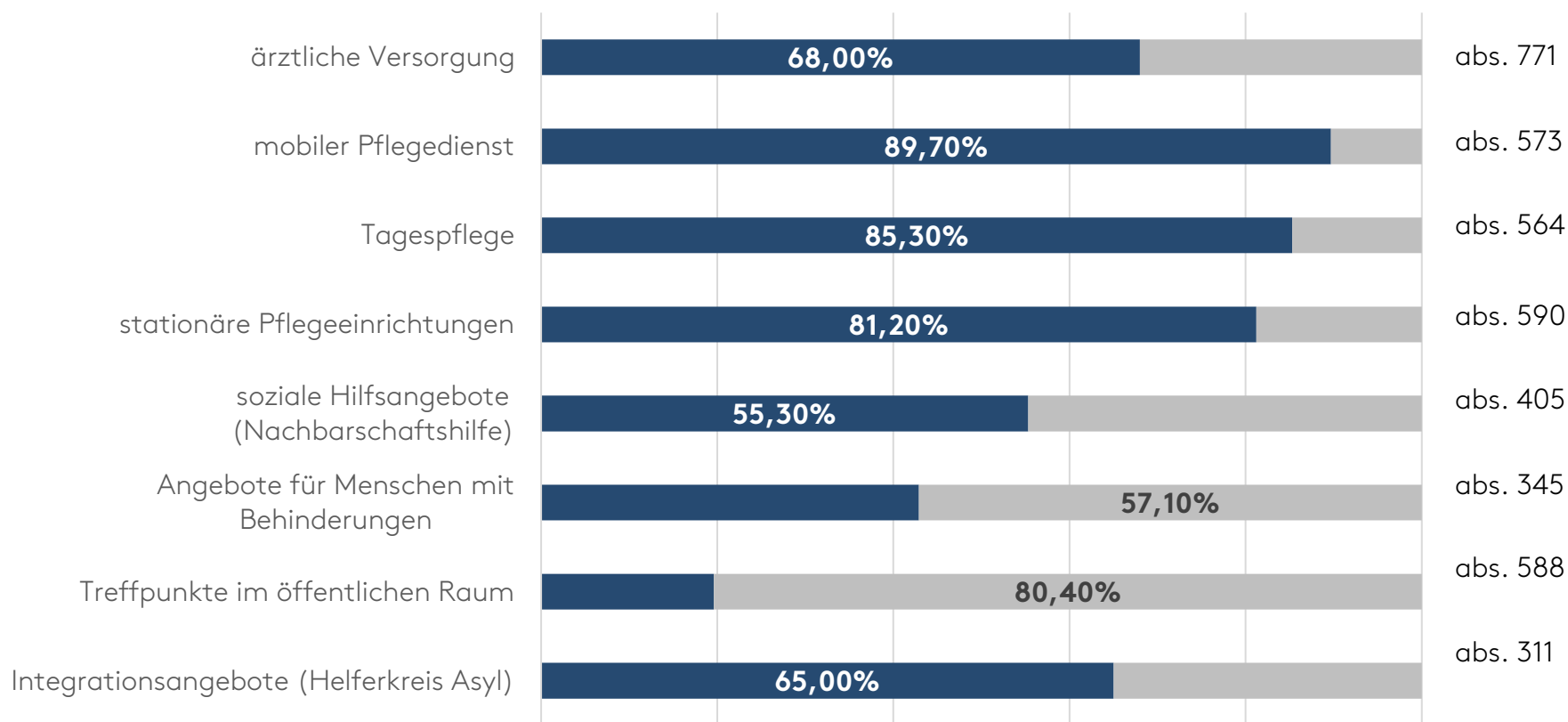
Wichtigkeit

Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

- hier: Themenbereich Soziales -

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut



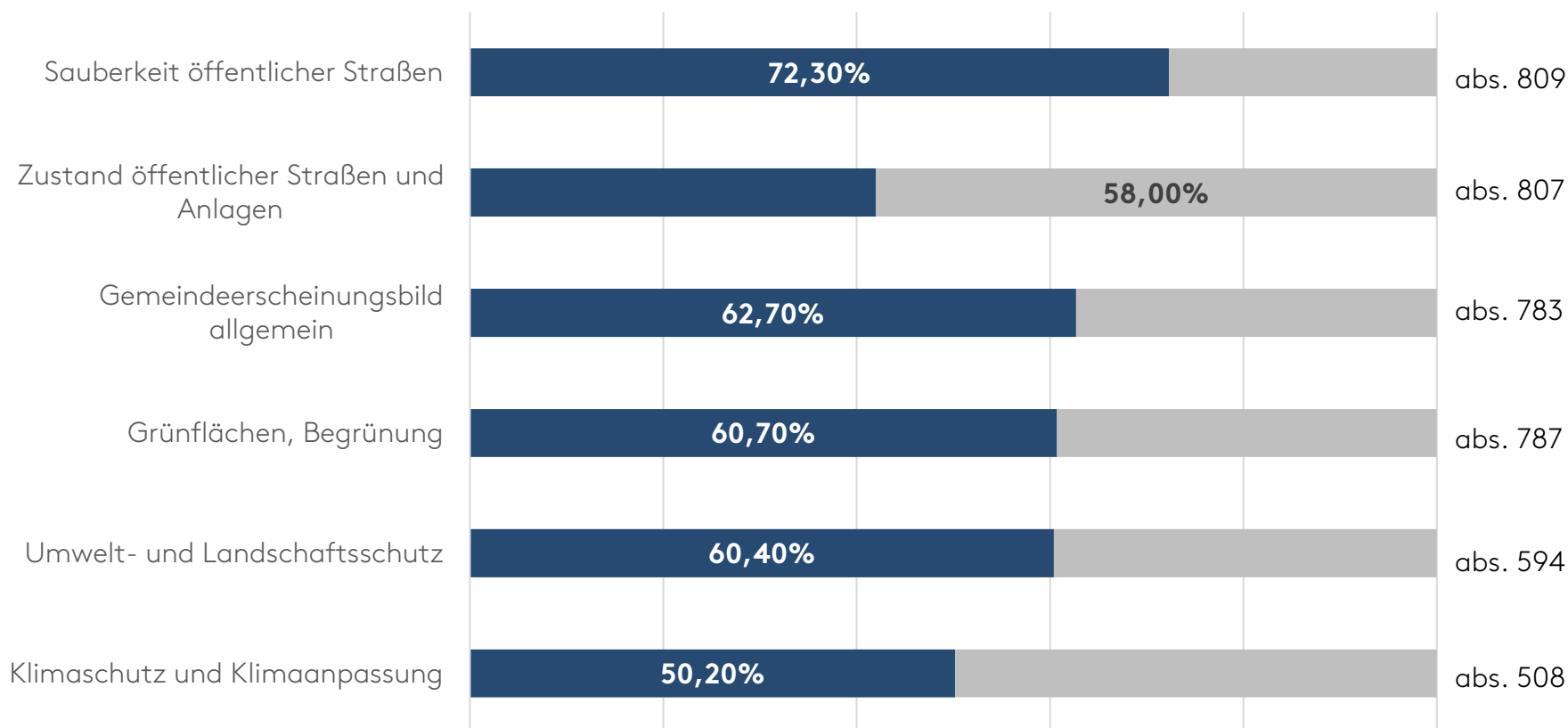
Wichtigkeit

Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

- hier: Themenbereich Ortsbild und Umwelt -

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut

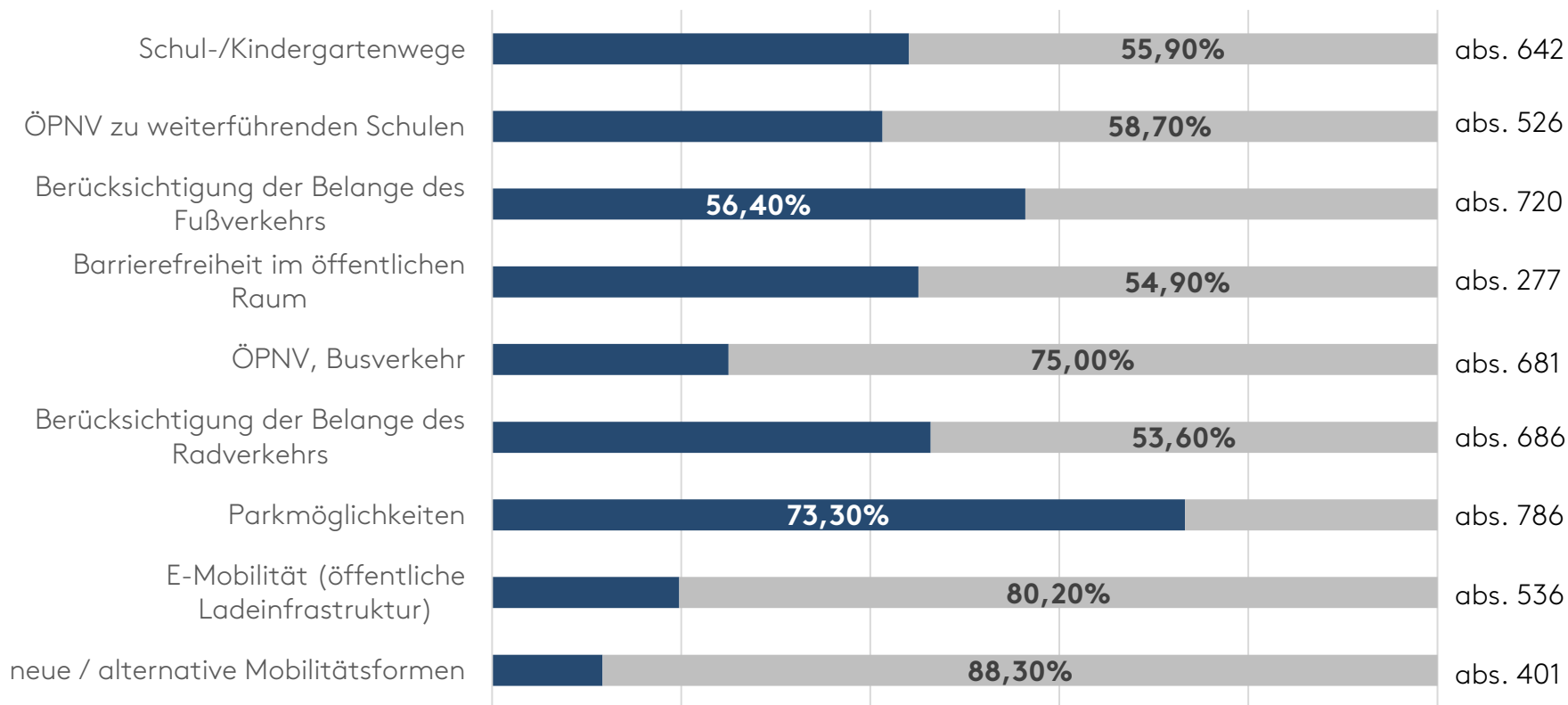


Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 20: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwendi?

- hier: Themenbereich Mobilität und Verkehr -

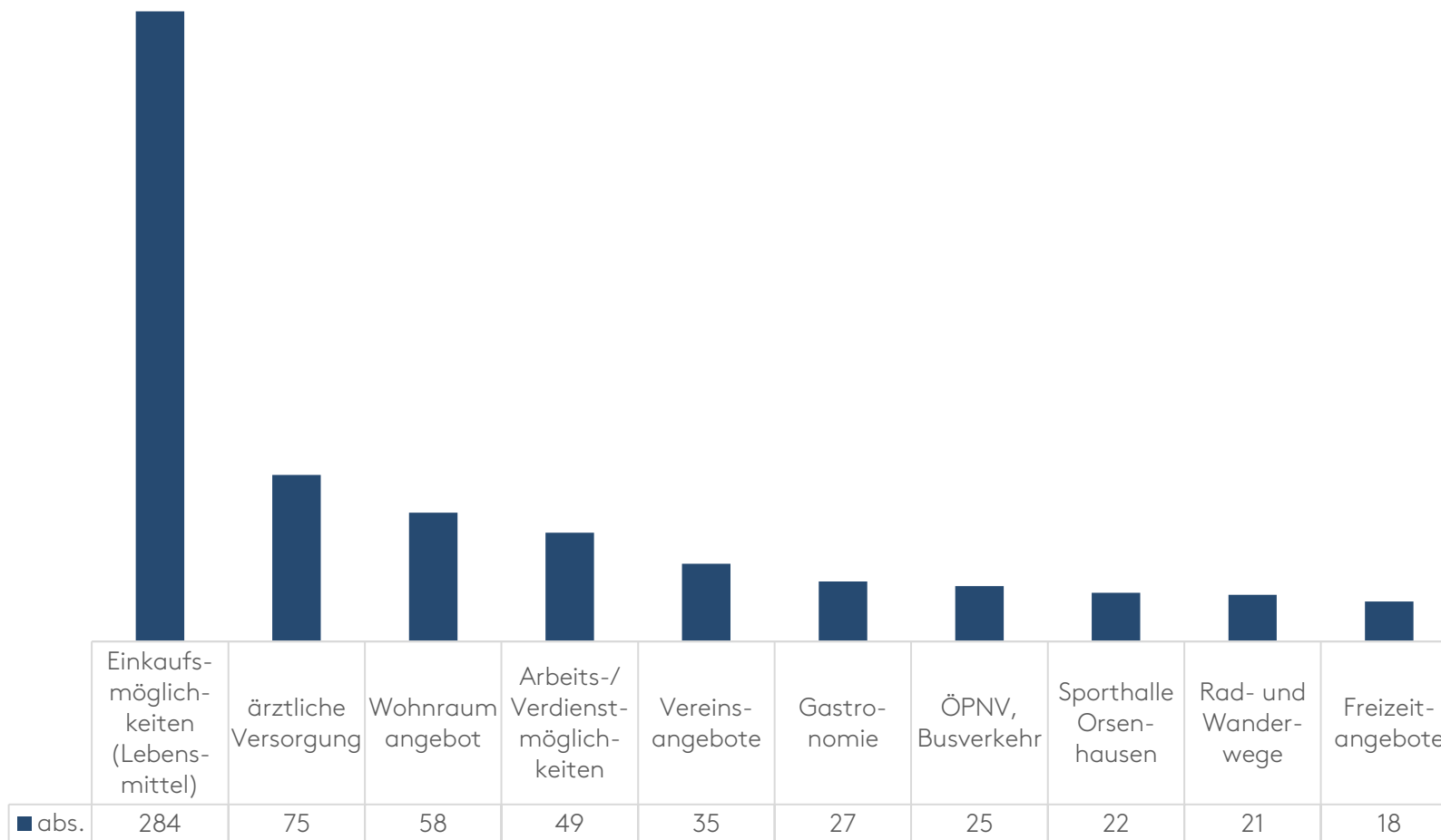
■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut



Wichtigkeit

Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 21: Welche der Angebote halten Sie für die drei wichtigsten?

**Insgesamt**

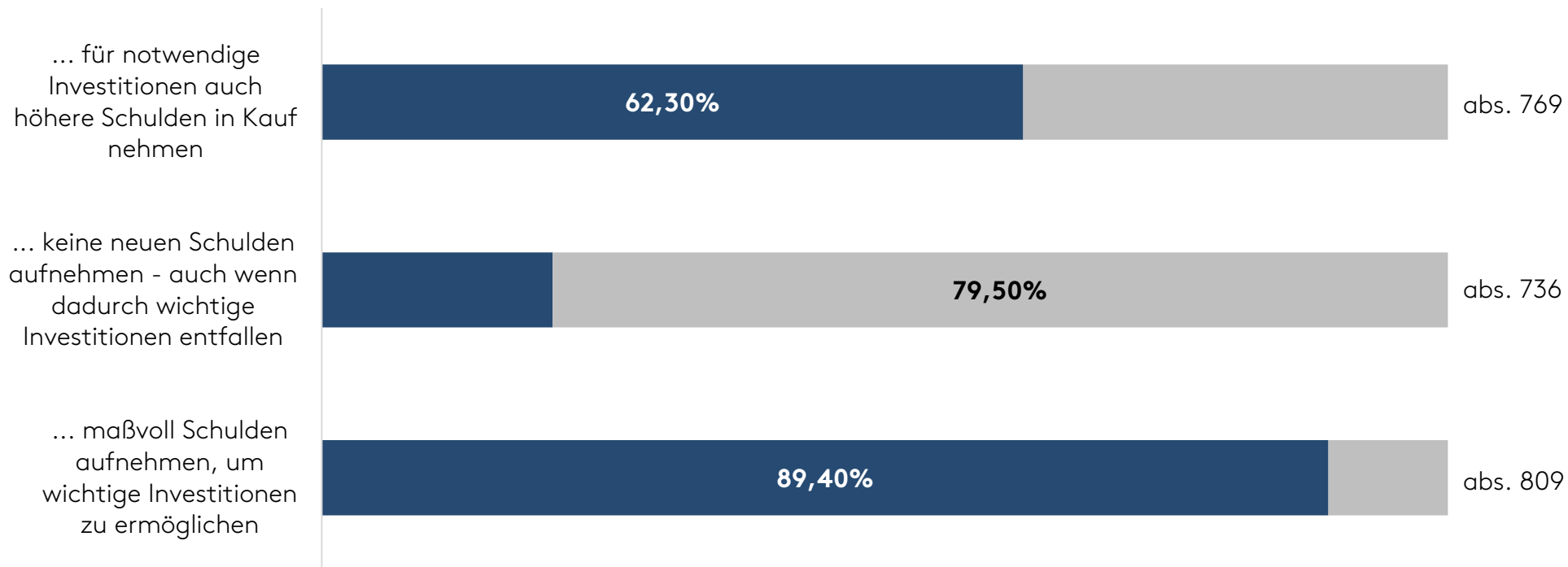
844

100%

Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

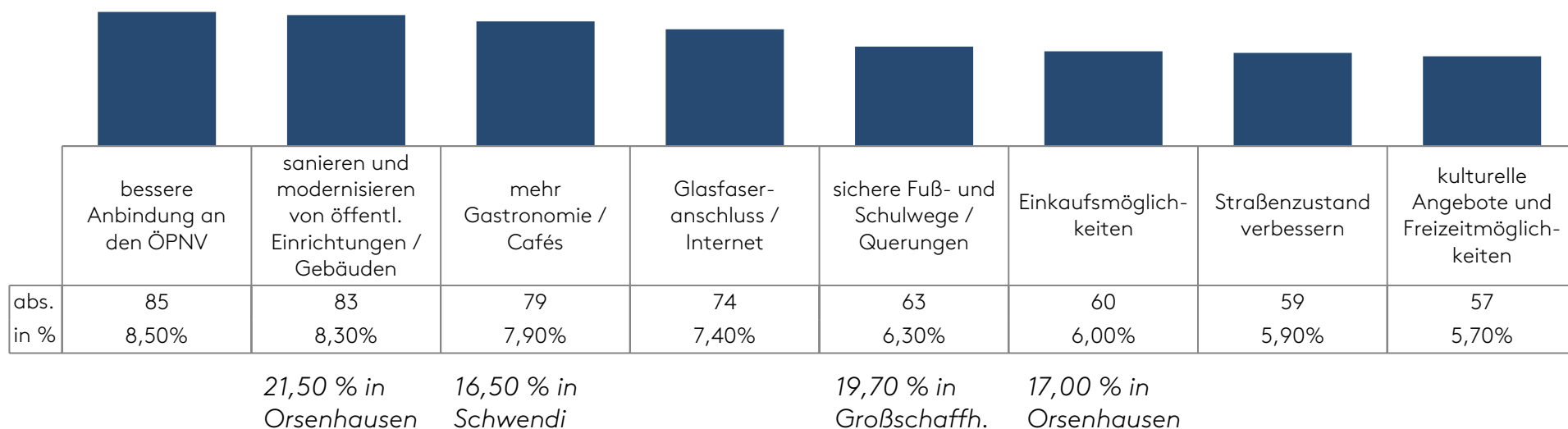
Frage 22: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

Die Gemeinde Schwendi sollte ...



Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 23: Was sollte sich in Ihrem Ortsteil in den nächsten Jahren verändern oder verbessern?



Insgesamt

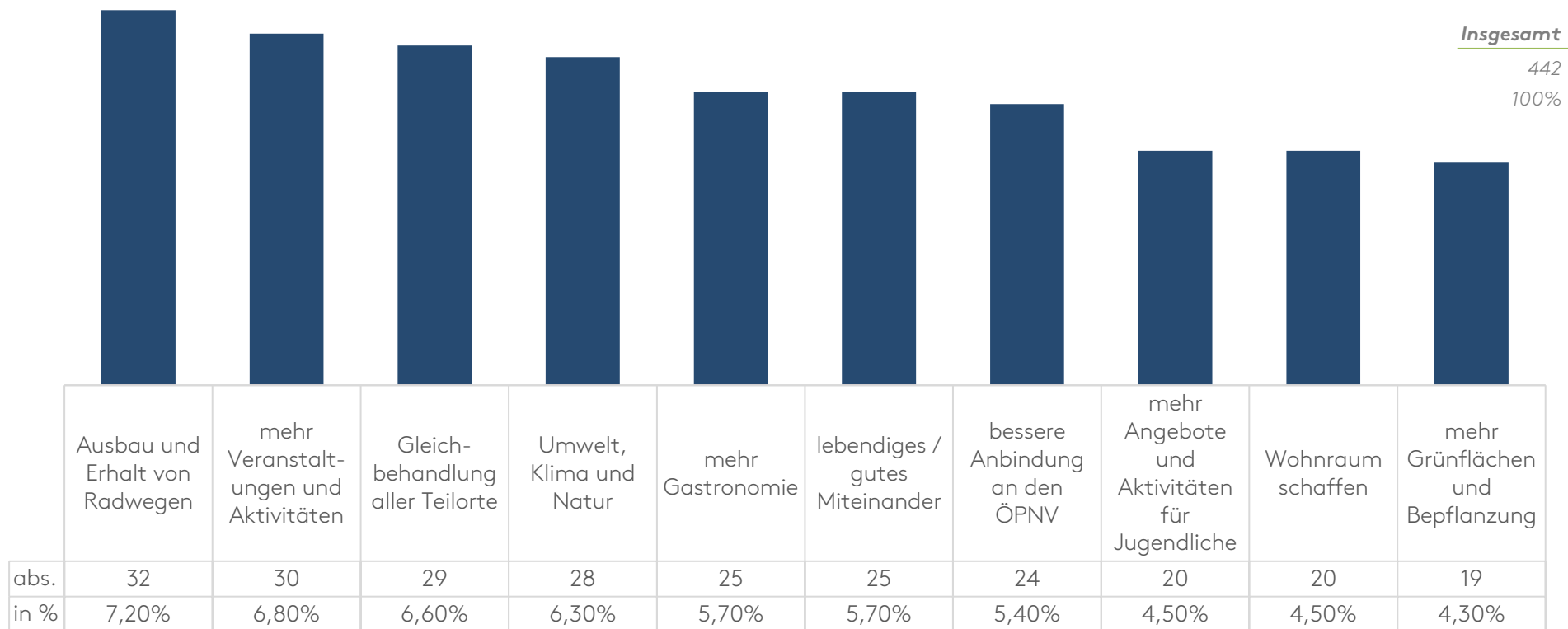
998

100%

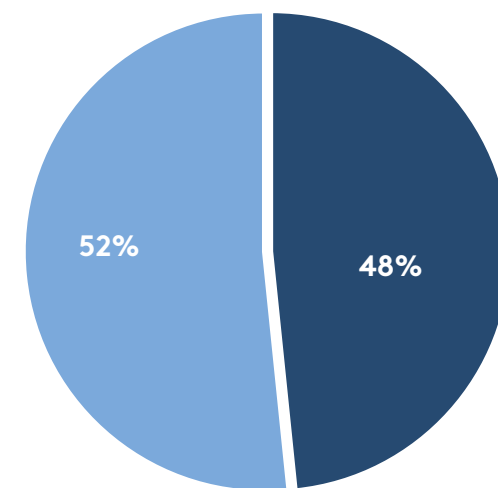
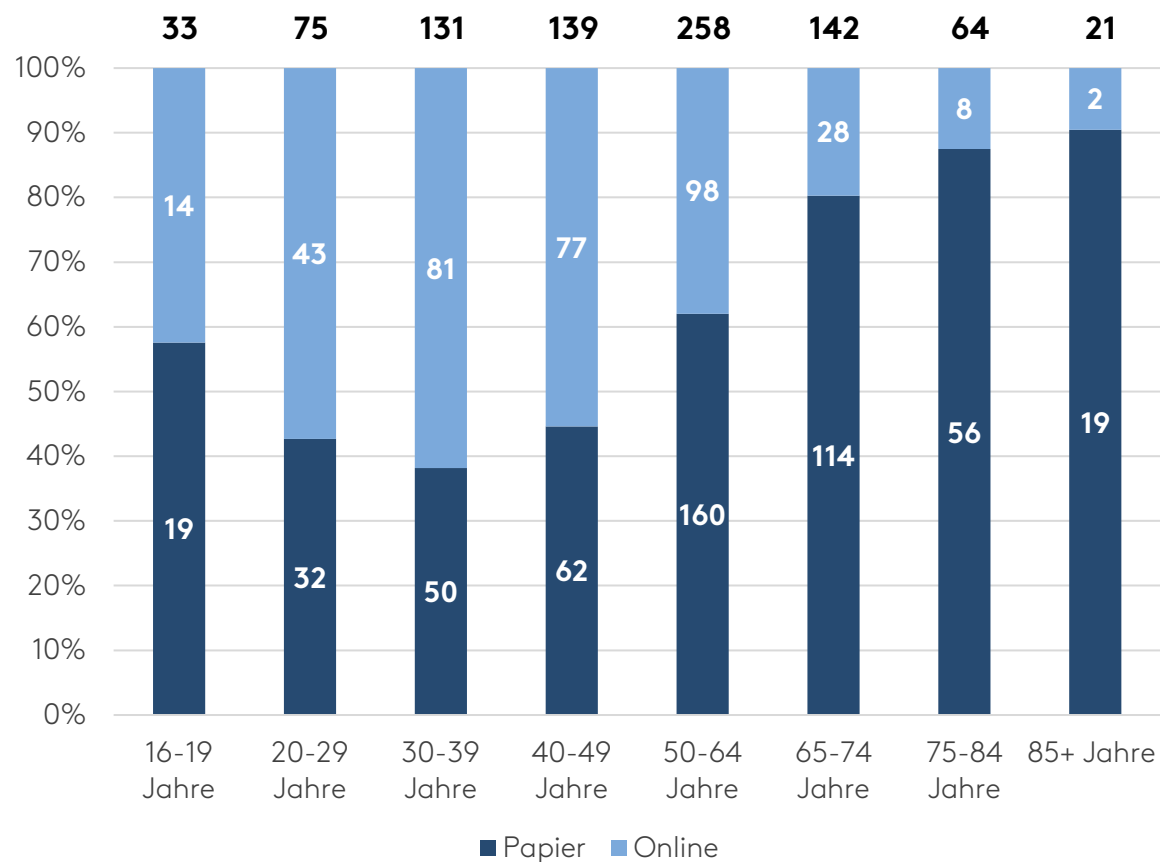
Gemeindeentwicklung Schwendi 2040

Frage 24: Welche Wünsche, Vorschläge und Ideen haben Sie persönlich zur Entwicklung der Gemeinde Schwendi?

- hier Top 10

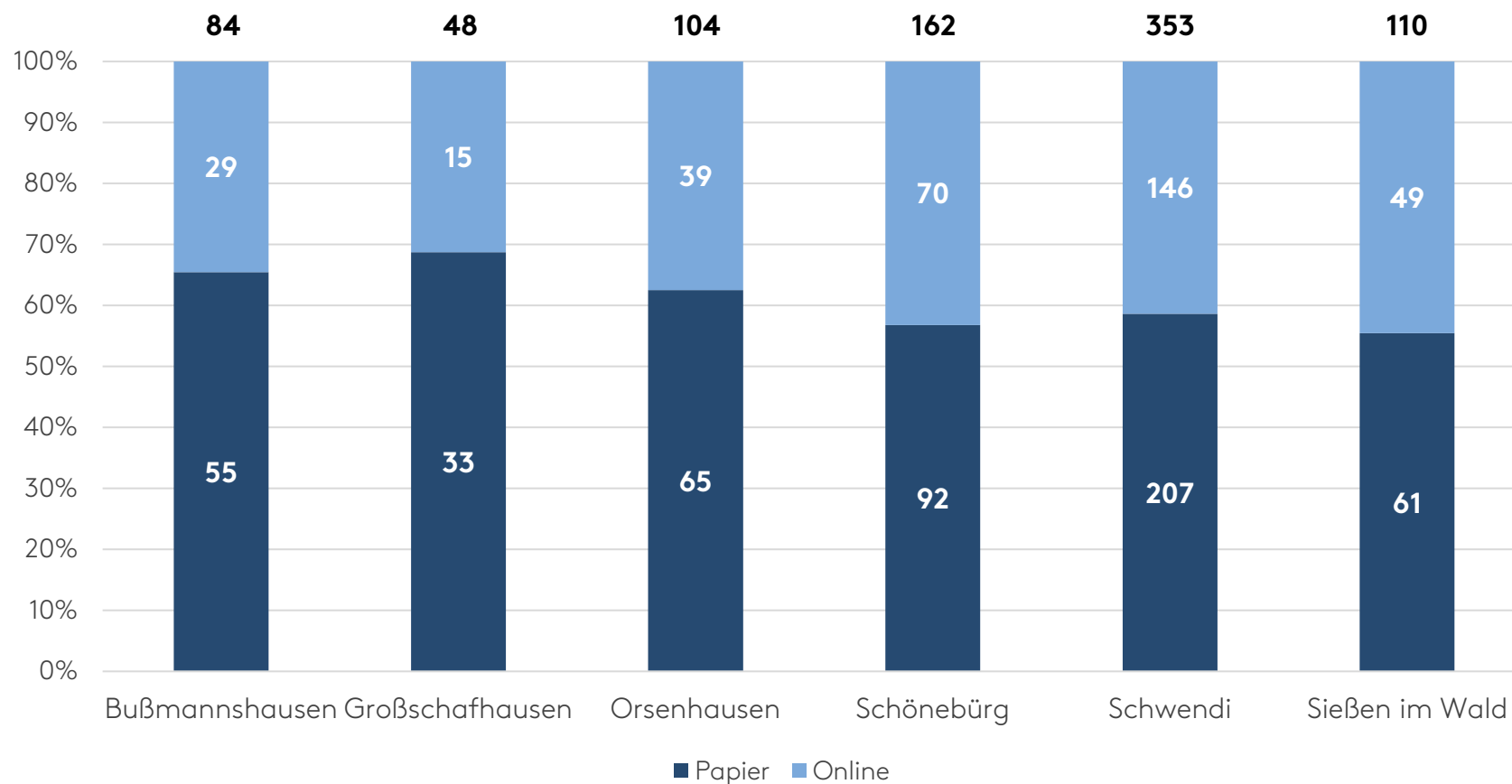


WER HAT WIE TEILGENOMMEN?



■ männlich ■ weiblich

WER HAT WIE TEILGENOMMEN?





Standortqualitäten absichern und stärken

- Naturnahe, aber gut angebundene Lage
- Lebendiges Vereinsleben in allen Ortsteilen
- Gute Einkaufsmöglichkeiten
- Medizinische Versorgung

Kommunale Rahmenbedingungen stetig weiterentwickeln

- Wohnraumangebot ausdifferenzieren
 - Neben EFH erhöhter Wunsch/Bedarf nach betreutem Wohnen, Mehrgenerationenwohnen und MFH
 - Mietwohnungsbau ausbauen
- „Als Gesamtgemeinde zusammenwachsen“
- Qualitäten und Treffpunkte im öffentlichen Raum schaffen
- Inner- und überörtliche Mobilitätsthemen angehen
 - Ausbau von Radwegeverbindungen, Verbesserung Straßenzustand, Verkehr/Lärm, ÖPNV-Anbindung

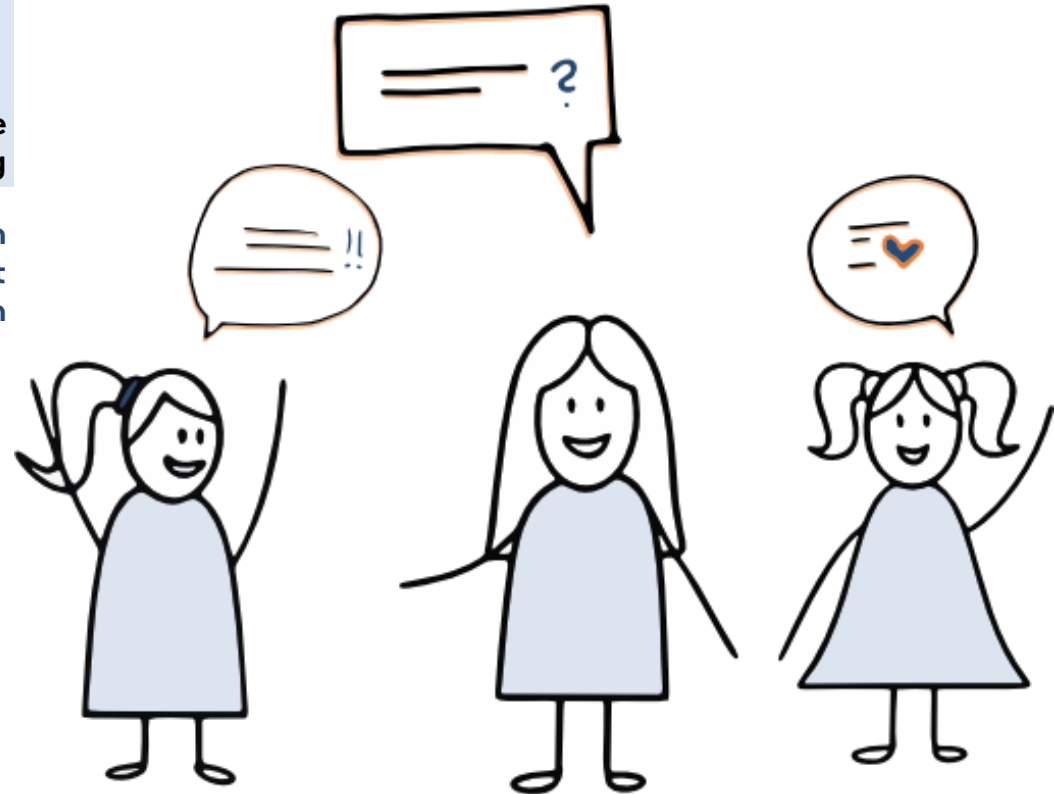
ERGEBNIS?

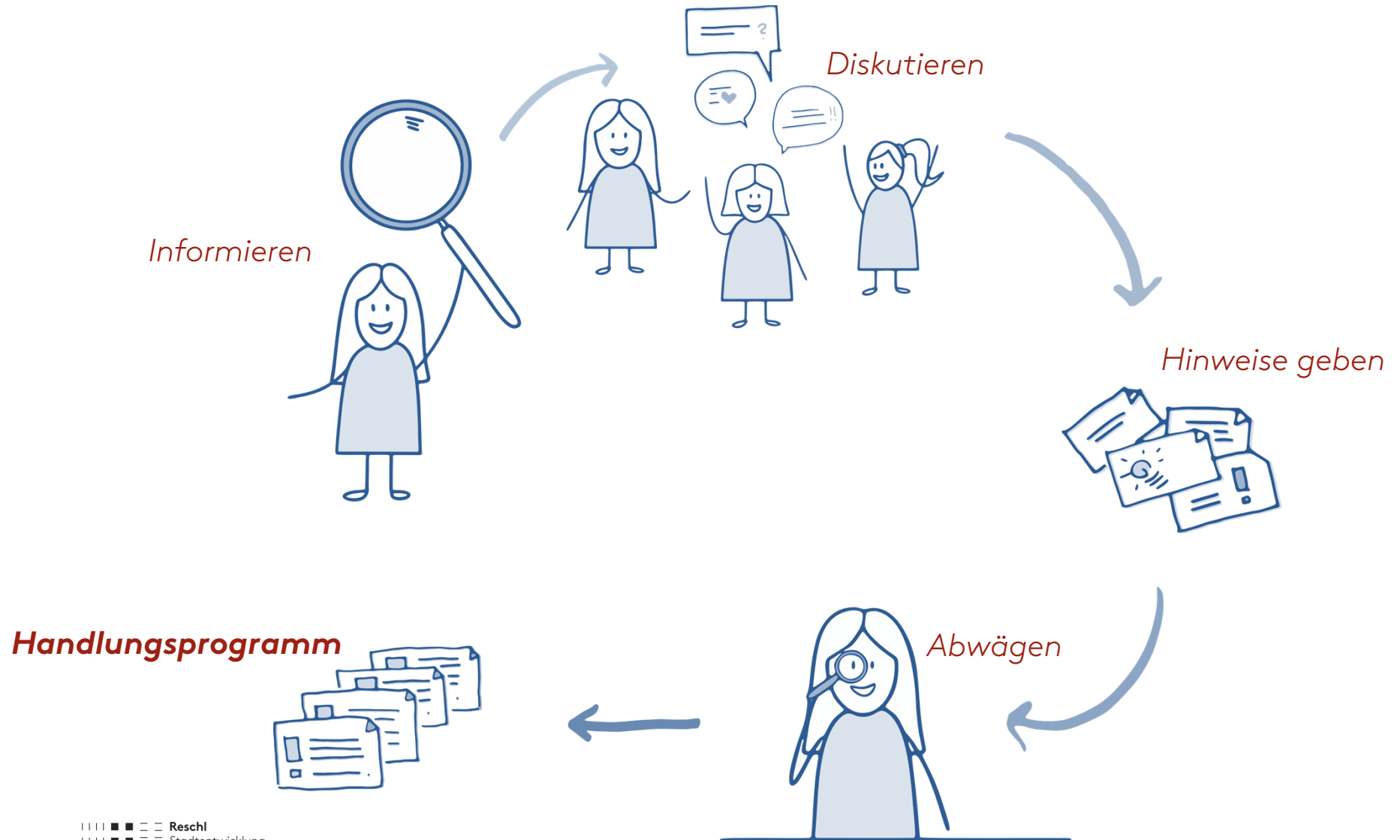


Ideen für die
Gemeindeentwicklung

Rundlauf an
Marktständen mit
Fokusthemen

Ins Gespräch kommen





60 Minuten
mitreden, mitgestalten

JETZT SIND SIE GEFRAGT!

